

RAPORT ROCZNY

Jednostkowy

ZA 2022 ROK

BALTICON S.A.

z siedzibą w Gdyni

SPIS TREŚCI:

I. LIST ZARZĄDU BALTICON S.A. DO AKCJONARIUSZY	3
II. AKCJONARIAT SPÓŁKI	6
III. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI	7
IV. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EUR).....	8
V. WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁEK ZALEŻNYCH EMITENTA NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO	16
VI. KURSY PRZYJĘTE DO PRZELICZENIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH	17
VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY	18
VIII. INFORMACJA O STOSOWANYCH ZASADACH ŁADU KORPORACYJNEGO, O KTÓRYCH MOWA W DOKUMENCIE „DOBRE PRAKTYKI SPÓŁEK NOTOWANYCH NA NEWCONNECT (2010)”	19
IX. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU	29
X. STANOWISKO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ WRAZ Z OPINIĄ RADY NADZORCZEJ LUB OSOBY NADZORUJĄCEJ EMITENTA ODNOSZĄCE SIĘ DO WYRAŻONEJ PRZEZ FIRMĘ AUDYTORSKĄ W SPRAWOZDANIU Z BADANIA OPINII Z ZASTRZEŻENIEM, OPINII NEGATYWNEJ ALBO DO ODMOWY WYRAŻENIA OPINII O SPRAWOZDANIU FINANSOWYM.....	31
XI. ZAŁĄCZNIKI.....	32

I. LIST ZARZĄDU BALTICON S.A. DO AKCJONARIUSZY

Szanowni Akcjonariusze i Inwestorzy.

Odpowiadając na potrzeby informacyjne zgłaszane nam przez akcjonariuszy postanowiliśmy nieco zmodyfikować formę Listu do Akcjonariuszy. Postanowiliśmy prezentować mniej informacji rynkowych i ogólnych na rzecz bardziej konkretnych informacji, które naszych inwestorów interesują bardziej.

Skracając informacje ogólne do minimum napiszę po raz kolejny, że rynek przewozów kontenerowych jest mało przewidywalny i stale podlega zmianom w tempie szybszym, niż w latach poprzednich. Niezmiennie w ostatnich latach zmiany środowiska zupełnie niezależne od Spółki są najpoważniejszym powodem zmian rynkowych (Covid, wojna, embargo Rosji). Polecam ogólnodostępne portale morskie gdzie znajdą Państwo liczne analizy mniej lub bardziej sensowne.

Bazując na pytaniach przysłanych nam przez inwestorów postanowiliśmy krótko omówić interesujące ich kwestie związane ze Spółką.

Rok 2022 był rokiem spadku stawek frachtowych morskich (kontynuacja w 2023). Z dużą dokładnością można stwierdzić, że ani obecny spadek ani poprzedzający go wzrost nie przekładał się na stawki transportu ani depotu. Bezpośrednim powodem jest duża konkurencyjność lokalnego rynku TSL w Polsce i ogromna siła przetargowa globalnych linii żeglugowych w stosunku do siły dostawców ich usług. W tym Balticonu.

Wolumeny transportowanych (przez Polskę) kontenerów nieco spadły. Port Gdańsk – 2%, Port Gdynia 8% spadku. (Jako źródło polecam strony Portów Gdańsk i Gdynia). Nie są to dane do końca reprezentatywne ze względu na fakt, że spadek Portu Gdańsk jest spowodowany głównie redukcją transshipmentów (odcięcie rynku rosyjskiego). Niestety dokładne dane o ich udziale w całości przeładunków nie są przez terminal Baltic Hub publikowane. Zaryzykuję opinię, że przy ogromnym

spadku transshipmentów, Baltic Hub radzi sobie doskonale i ilość kontenerów trafiających na ląd przez Port Gdańsk i Baltic Hub wzrosła.

Dość nietypową sytuacją jest nadmiar kontenerów w stosunku do potrzeb transportowych. Jest to dokładna odwrotność sytuacji jaka miała miejsce rok wcześniej. Nadmiar pustych kontenerów skutkuje zwiększeniem potrzeb na miejsce konieczne do ich składowania co jest pozytywne dla Spółki.

W 4Q22 zakończono budowę II etapu Terminala Balticon w Gdańsku. Zakończenie całości prac nastąpiło zgodnie z planem w kwietniu 2023 a oficjalne otwarcie w maju 2023. Jak zawsze z wdzięcznością przypominam, że budowa Terminala była dofinansowywana przez EU. Dosyć trudne jest precyzyjne oszacowanie docelowej zdolności Terminala. Z jednej strony w 4Q23 zakończymy budowę elementów inwestycji, które nie były pokryte dofinansowaniem, więc Terminal jeszcze nie doszedł do pełnej zdolności operacyjnej. Z drugiej strony Spółka analizując aktualne zapotrzebowanie na usługi postanowiła dołączyć do Terminala dodatkowe, już utwardzone powierzchnie i rozbudować Terminal o następne place. W sumie do początku roku 2024 nastąpi rozszerzenie terminala o około 3,5ha do łącznej powierzchni 10ha. Należy zauważyć, że już rozbudowujemy Terminal, który jeszcze nie osiągnął pełnej zdolności. Szacując zdolności Terminala w najprostszych parametrach można oszacować, że pojemność placów terminala objętych dofinansowaniem i już ukończonych wynosi około 7.700 TEU. Rozszerzona zostanie o około 3.000 TEU.

Rozbudowa Terminala Balticon jest w dużej mierze skorelowana z rozbudową terminala Baltic Hub / terminal T3. Balticon świadczy usługi komplementarne dla terminala Baltic Hub i nie jest dla niego Terminalem konkurencyjnym. W tej perspektywie zwiększenie zdolności Baltic Hub jest dla nas bardzo korzystne i jest jednym z powodów rozpoczętej rozbudowy.

Otrzymaliśmy zapytanie inwestorskie na temat wpływu cen prądu i idące za tym wzrosty cen transportu kolejowego na bieżącą działalność. Wzrost stawek transportu kolejowego nie ma negatywnego wpływu na działalność Spółki, ponieważ nie prowadzimy spedycji kolejowej w istotnym zakresie. Wzrost stawek kolei a bardziej nawet dostępność kolei dla transportu

kontenerów, która uległa zredukowaniu z powodu priorytetu przewozu węgla spowodowała wzrost zainteresowania transportem drogowym. Paradoksalnie więc ma pozytywny wpływ na Spółkę. Przypominam, że przychodowo transport drogowy to największa działalność Spółki.

W pewnym uproszczeniu możemy powiedzieć, że działalność Balticon opiera się na 3 filarach: Depot, Transport i Handel kontenerami. Przy czym tzw. „Handel” obejmuje sprzedaż, dzierżawę, produkcję kontenerów w Chinach, leasing, dzierżawę, serwis wynajętych chłodzi, budowę magazynów chłodniczych i obejmuje także kontenery biurowe, socjalne i realizacje dedykowane pod zamówienia. Żadna z tych działalności nie jest traktowana priorytetowo, każda jest równie ważna. Dokładnie tak, jak piszą inwestorzy, zmiany środowiska faworyzują lub deprecjonują któryś ze strumieni przychodowych. Na tym właśnie polega siła Spółki, jej odporność na zmiany środowiska rynkowego możliwość elastycznego rozwoju jednej działalności przy wykorzystaniu lewara innej. Nie zamierzamy tego zmieniać.

Kończąc raport za rok 2022 notą na temat wydarzeń, które zajdą w 2023 należy nadmienić, że do końca roku 2023 z powodów niezależnych od nas, Spółka zmieni lokalizację depot w Gdyni i przeniesie działalność depot na inny plac składowy.

Z wyrazami szacunku, w imieniu Zarządu
Tomasz Szmid, Prezes Zarządu BALTICON S.A.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tomasz Szmid', is placed over a light blue rectangular background.

II. AKCJONARIAT SPÓŁKI

Na dzień 31 maja 2023 roku, według informacji posiadanych przez Emitenta, akcjonariat przedstawiał się następująco:

Nazwa	Liczba posiadanych akcji w kapitale zakładowym	Procentowy udział posiadanych akcji	Procentowy udział w głosach na WZA
BLT ASSETS Sp. z o.o.	1 615 719	52,03%	52,03%
BLT BIURO Sp. z o.o.	1 339 991	43,16%	43,16%
Adrian Kiedrowski	5 000	0,16%	0,16%
Tomasz Szmid	3 117	0,10%	0,10%
Pozostali (poniżej 5% w ogólnej liczbie głosów na WZA)	141 173	4,55%	4,55%
SUMA	3 105 000	100%	100%

III. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Na koniec 2022 roku, Spółka tworzy grupę kapitałową i jest podmiotem dominującym względem następujących podmiotów:

Nazwa	Forma prawna	Siedziba	Przedmiot działalności	Udział Emitenta w kapitale zakładowym	Udział w ogólnej liczbie głosów	Data rozpoczęcia powiązania
Eco Containers Valencia	Sociedad Limitada	Walencja, Hiszpania	Sprzedaż i wynajem kontenerów w Hiszpanii	90%	90%	2015-06-01
Balticon Transport	Sp. z o.o.	Gdynia	Transport drogowy i warsztat floty ciężarowej	100%	100%	2017-01-16
Eco Produkcja	Sp. z o.o.	Gdynia	Produkcja i modyfikacje kontenerów	100%	100%	2017-02-10
Depot Serwis	Sp. z o.o.	Gdynia	Naprawy i przeładunki kontenerów	100%	100%	2018-10-12
Eco Containers DE	GmbH	Bremen, Niemcy	Sprzedaż i wynajem kontenerów	75%	75%	2021-07-13

Emitent jest zobowiązany do tworzenia sprawozdania finansowego skonsolidowanego, w skład którego będą wchodziły sprawozdania finansowe wszystkich powyższych spółek zależnych.

Tomasz Szmid
Prezes Zarządu BALTICON S.A.

IV. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EUR)

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Balticon S.A.		PLN		EUR	
		01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	223 247 331	186 907 002	47 618 140	40 831 677
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	170 433 568	147 594 602	36 353 086	32 243 496
II.	Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	52 813 763	39 312 400	11 265 054	8 588 181
B.	Koszty działalności operacyjnej	216 708 113	178 875 243	46 223 340	39 077 060
I.	Amortyzacja	8 523 116	8 043 094	1 817 961	1 757 093
II.	Zużycie materiałów i energii	14 081 297	11 295 295	3 003 508	2 467 569
III.	Usługi obce	139 595 531	120 995 084	29 775 404	26 432 569
IV.	Podatki i opłaty	442 117	405 613	94 303	88 610
V.	Wynagrodzenia	7 061 495	5 910 787	1 506 201	1 291 270
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 956 766	1 720 430	417 374	375 845
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	1 759 145	1 545 619	375 221	337 656
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	43 288 647	28 959 321	9 233 368	6 326 449
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	6 539 219	8 031 759	1 394 800	1 754 617
D.	Pozostałe przychody operacyjne	20 032 299	8 454 761	4 272 843	1 847 026
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	4 965 910	920 807	1 059 217	201 159
II.	Dotacje	424 585	321 634	90 563	70 264
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	255 261	169 535	54 446	37 037
IV.	Inne przychody operacyjne	14 386 543	7 042 785	3 068 616	1 538 566
E.	Pozostałe koszty operacyjne	14 723 524	8 268 938	3 140 494	1 806 431
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	532 417	417 160	113 563	91 133
III.	Inne koszty operacyjne	14 191 107	7 851 778	3 026 930	1 715 298
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	11 847 993	8 217 582	2 527 150	1 795 212
G.	Przychody finansowe	102 119	39 303	21 782	8 586
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
II.	Odsetki	55 744	39 303	11 890	8 586
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	46 375	0	9 892	0
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
V.	Inne	0	0	0	0
H.	Koszty finansowe	1 799 784	1 312 104	383 890	286 642
I.	Odsetki	1 462 120	497 508	311 867	108 685

II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0	0	0	0
IV.	Inne	337 665	814 596	72 023	177 957
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	10 150 328	6 944 781	2 165 041	1 517 156
J.	Podatek dochodowy	2 285 856	1 535 127	487 568	335 364
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0	0	0	0
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	7 864 472	5 409 654	1 677 474	1 181 792

Jednostkowy skrócony Bilans - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
A.	Aktywa trwałe	69 615 008	63 232 096	14 843 602	13 747 901
I.	Wartości niematerialne i prawne	7 359 930	8 407 962	1 569 315	1 828 056
1.	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0	0	0	0
2.	Wartość firmy	7 201 396	8 140 699	1 535 512	1 769 948
3.	Inne wartości niematerialne i prawne	158 534	267 262	33 803	58 108
4.	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	61 565 934	54 145 445	13 127 345	11 772 284
1.	Środki trwałe	59 991 635	47 871 722	12 791 666	10 408 254
2.	Środki trwałe w budowie	1 574 299	5 567 960	335 679	1 210 584
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	705 762	0	153 447
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	387 097	358 127	82 539	77 864
1.	Nieruchomości	0	0	0	0
2.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3.	Długoterminowe aktywa finansowe	387 097	358 127	82 539	77 864
4.	Inne inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	302 046	320 562	64 404	69 697
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	302 046	319 034	64 404	69 364
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0	1 528	0	332
B.	Aktywa obrotowe	57 286 279	56 241 689	12 214 819	12 228 049
I.	Zapasy	20 371 170	24 083 063	4 343 626	5 236 131
1.	Materiały	1 849 205	1 421 599	394 295	309 084
2.	Półprodukty i produkty w toku	0	0	0	0
3.	Produkty gotowe	0	0	0	0
4.	Towary	18 338 840	22 638 254	3 910 284	4 922 002
5.	Zaliczki na dostawy	183 125	23 210	39 047	5 046
II.	Należności krótkoterminowe	32 948 473	29 744 133	7 025 411	6 466 959
1.	Należności od jednostek powiązanych	1 638 211	1 383 088	349 306	300 710
2.	Należności od pozostałych jednostek	31 310 262	28 361 045	6 676 104	6 166 249

III.	Inwestycje krótkoterminowe	2 934 190	1 449 693	625 640	315 192
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	2 934 190	1 449 693	625 640	315 192
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0	0	0
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 032 445	964 800	220 142	209 766
	Aktywa razem	126 901 286	119 473 784	27 058 421	25 975 950

A.	Kapitał własny	58 404 929	51 001 424	12 453 342	11 088 712
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	31 050 000	31 050 000	6 620 610	6 750 881
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	19 502 705	14 599 579	4 158 448	3 174 235
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	45 069	0	9 799
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-12 248	-102 877	-2 612	-22 367
VI.	Zysk (strata) netto	7 864 472	5 409 654	1 676 895	1 176 165
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0	0	0	0
B.	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	68 496 357	68 472 360	14 605 078	14 887 237
I.	Rezerwy na zobowiązania	1 301 231	806 975	277 454	175 452
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	979 721	556 500	208 900	120 994
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	321 510	0	68 554	0
3.	Pozostałe rezerwy	0	250 475	0	54 458
II.	Zobowiązania długoterminowe	18 652 527	13 776 542	3 977 170	2 995 291
1.	Wobec jednostek powiązanych	0	0	0	0
2.	Wobec pozostałych jednostek	18 652 527	13 776 542	3 977 170	2 995 291
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	37 699 609	43 051 380	8 038 468	9 360 217
1.	Wobec jednostek powiązanych	2 929 805	2 114 926	624 705	459 826
2.	Wobec pozostałych jednostek	34 769 804	40 936 455	7 413 762	8 900 390
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	10 842 991	10 837 463	2 311 988	2 356 278
1.	Ujemna wartość firmy	0	0	0	0
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	10 842 991	10 837 463	2 311 988	2 356 278
	Pasywa razem	126 901 286	119 473 784	27 058 421	25 975 950

Jednostkowy Rachunek Przepływów Pieniężnych - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
A.	Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	12 941 785	-794 418	2 760 453	-173 549
I.	Zysk (strata) netto	7 864 472	5 409 654	1 677 474	1 181 792
II.	Korekty razem	5 077 313	-6 204 072	1 082 979	-1 355 341
1.	Amortyzacja	9 465 114	8 982 397	2 018 887	1 962 293
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	268 584	-96 705	57 288	-21 126
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 424 379	470 022	303 817	102 681

4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-5 114 866	-920 807	-1 090 989	-201 159
5.	Zmiana stanu rezerw	494 256	543 616	105 424	118 758
6.	Zmiana stanu zapasów	3 811 006	-15 336 662	812 879	-3 350 445
7.	Zmiana stanu należności	-3 204 340	-5 448 654	-683 478	-1 190 312
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-612 884	5 035 103	-130 727	1 099 968
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-1 396 618	524 977	-297 895	114 686
10.	Inne korekty	-57 317	42 641	-12 226	9 315
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	12 941 785	-794 418	2 760 453	-173 549
B.	Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	592 237	-9 658 836	126 323	-2 110 068
I.	Wpływy	12 682 096	1 088 972	2 705 062	237 897
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	12 652 040	1 088 972	2 698 651	237 897
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3.	Z aktywów finansowych	30 056	0	6 411	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0	0	0
II.	Wydatki	12 089 859	10 747 807	2 578 739	2 347 964
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	10 225 543	10 461 209	2 181 085	2 285 354
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
3.	Na aktywa finansowe	1 864 316	286 599	397 654	62 610
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	0	0	0
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	592 237	-9 658 836	126 323	-2 110 068
C.	Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	-13 874 093	8 599 275	-2 959 312	1 878 596
I.	Wpływy	2 991 949	19 370 232	638 176	4 231 618
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0	0	0
2.	Kredyty i pożyczki	1 638 933	15 604 786	349 581	3 409 019
3.	Emisja dłużnych papierów finansowych	0	0	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	1 353 016	3 765 447	288 595	822 599
II.	Wydatki	16 866 042	10 770 957	3 597 488	2 353 022
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	403 650	0	86 098	0
3.	Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0	0	0	0
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	5 653 049	973 833	1 205 782	212 743
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	9 363 910	9 312 303	1 997 300	2 034 364
8.	Odsetki	1 445 433	484 822	308 307	105 914
9.	Inne wydatki finansowe	0	0	0	0
III.	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-13 874 093	8 599 275	-2 959 312	1 878 596
D.	Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± C.III)	-340 071	-1 853 979	-72 536	-405 020

E.	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	-340 071	-1 853 979	-72 536	-405 020
F.	Środki pieniężne na początek okresu	823 610	2 677 589	175 674	584 946
G.	Środki pieniężne na koniec okresu (F±D)	483 539	823 610	103 138	179 926

Zestawienie Zmian w Jednostkowym Kapitale Własnym - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
I.	Kapitał własny na początek okresu (BO)	51 001 424	45 549 130	10 874 736	9 903 276
1.	Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	31 050 000	31 050 000	6 620 610	6 750 881
1.1.	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0	0	0	0
1.2.	Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	31 050 000	31 050 000	6 620 610	6 750 881
2.	Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	14 599 579	9 330 192	3 112 983	2 028 567
2.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	4 903 127	5 269 387	1 045 465	1 145 668
	a) zwiększenie (z tytułu)	4 903 127	5 269 387	1 045 465	1 145 668
	- z zysku z lat ubiegłych	4 903 127	5 269 387	1 045 465	1 145 668
	b) zmniejszenie (z tytułu)	0	0	0	0
2.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	19 502 705	14 599 579	4 158 448	3 174 235
3.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	45 069	47 764	9 610	10 385
3.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-45 069	-2 695	-9 610	-586
	a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0	0
	- różnice kursowe z przeliczenia	0	0	0	0
	b) zmniejszenie (z tytułu)	45 069	2 695	9 610	586
	- różnice kursowe z przeliczenia	0	2 695	0	586
	- zamknięcie oddziału	45 069	0	9 610	0
3.2.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0	45 069	0	9 799
4.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0	0	0	0
4.1.	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0	0	0	0
4.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0	0	0	0
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-102 877	-148 213	-21 936	-32 224
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	96 226	50 889	20 518	11 064
	- korekty błędów	-12 248	45 336	-2 612	9 857
5.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	83 978	96 225	17 906	20 921
	a) zwiększenie (z tytułu)	5 409 654	5 269 387	1 153 469	1 145 668
	- podziału zysku z lat ubiegłych	5 409 654	5 269 387	1 153 469	1 145 668
	b) zmniejszenie (z tytułu)	5 505 879	5 269 387	1 173 987	1 145 668
	- przekazano na kapitał zapasowy	4 903 127	5 269 387	1 045 465	1 145 668
	- wypłata dywidendy	403 650	0	86 068	0
	- pokrycie strat z lat ubiegłych	199 102	0	42 453	0
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-12 248	96 226	-2 612	20 921
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-199 102	-199 102	-42 453	-43 289
5.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-199 102	-199 102	-42 453	-43 289

	a) zwiększenie (z tytułu)	0	0	0	0
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0	0	0	0
	b) zmniejszenie (z tytułu)	199 102	0	42 453	0
	- pokrycie straty z lat ubiegłych z bieżącego zysku	199 102	0	42 453	0
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0	-199 102	0	-43 289
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-12 248	-102 877	-2 612	-22 367
6.	Wynik netto	7 864 472	5 409 654	1 676 895	1 176 165
II.	Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	58 404 929	51 001 424	12 453 342	11 088 712
III.	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	58 404 929	51 001 424	12 453 342	11 088 712

KOMENTARZ ZARZĄDU DO OSIĄGNIĘTYCH WYNIKÓW FINANSOWYCH

Za 2022 rok Spółka sporządziła jednostkowe sprawozdanie finansowe. Eco Containers DE GmbH, spółką powstała w miejsce oddziału niemieckiego, została objęta konsolidacją w 2022 roku.

W 2022 roku Spółka Balticon S.A. wypracowała 223.247 tys. PLN przychodów ze sprzedaży, co oznaczało wzrost o 19% (+36.340 tys. PLN) względem roku poprzedniego. Wpływ na to w głównej mierze miał znaczący wzrost cen kontenerów, jak również wzrost przychodów w obszarze usług transportowych, wynikający głównie ze wzrostów cen paliwa.

W tym samym okresie koszty działalności operacyjnej zwiększyły się o 21% (+37.833 tys. PLN) i wyniosły w 2022 roku 216.708 tys. PLN. Zwiększenie nastąpiło głównie w obszarze usług obcych. Spowodowane było to przede wszystkim wspomnianym wcześniej wzrostem kosztów usług transportowych, implikowanych wzrostem cen paliwa. Znaczącymi czynnikami wpływającym na zwiększenie kosztów działalności były także rosnące ceny materiałów, energii i kontenerów.

W efekcie Spółka Balticon S.A. w 2022 roku odnotowała zysk ze sprzedaży na poziomie 6.539 tys. PLN w porównaniu do 8.032 tys. PLN w 2021 roku.

W 2022 roku Spółka odnotowała wysoki zysk 4.966 tys. PLN z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych, głównie w wyniku sprzedaży nieruchomości przy ul. Hutniczej. W obszarze pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych znaczący wzrost nastąpił w pozycjach „Inne przychody operacyjne” i „Inne koszty operacyjne”. Zwiększenia te wynikały z korzystania przez Spółkę z leasingów zwrotnych, jako narzędzia finansowania kontenerów pod wynajem.

Spółka odnotowała znaczący wzrost kosztów odsetkowych w 2022 roku, ze względu na rosnące stopy procentowych. Na wzrost pozycji „Inne” w kosztach finansowych miały wpływ przede wszystkim różnice kursowe, wynikające głównie z wycen bilansowych pozycji walutowych Spółki.

Podsumowując analizę rachunku zysków i strat, Spółka w 2022 roku wypracowała zysk brutto o 46% wyższy, niż w 2021 roku (10.150 tys. PLN w porównaniu do 6.945 tys. PLN rok wcześniej).

Analizując bilans należy zauważyć, że na koniec 2022 roku majątek Spółki wyniósł 126.901 tys. PLN i tym samym wzrósł o 6% w porównaniu do analogicznego okresu 2021 roku. Wzrost sumy aktywów wystąpił w kilku obszarach.

Aktywa trwałe na koniec okresu sprawozdawczego 2022 wyniosły 69.615 tys. PLN. W grupie tej w porównaniu do analogicznego okresu w roku ubiegłym zwiększeniu uległy przede wszystkim rzeczowe aktywa trwałe – o 7.420 tys. PLN. Wynika to głównie z decyzji inwestycyjnych związanych z budową terminala intermodalnego w Gdańsku.

Aktywa obrotowe na dzień 31.12.2022 wynosiły 57.286 tys. PLN, wzrastając tym samym o 2% w porównaniu do 31.12.2021. Pozycja „Towary” zmniejszyła się o 19% PLN r/r, gdyż zakupy kontenerów zostały ograniczone w środowisku rosnących cen. Za wzrost wartości materiałów odpowiadają wyższe ich cen, które rosły wraz z inflacją. Dodatkowo pomiędzy rokiem 2021, a 2022 nastąpił wzrost należności z tytułu dostaw i usług, co jest pochodną wzrostu przychodów ze sprzedaży.

Wzrost inwestycji krótkoterminowych w 2022 – 1.484 tys. PLN r/r wynika z wyższego poziomu środków pieniężnych na rachunkach VATowskich.

Sprzedaż nieruchomości przy ul. Hutniczej znalazła także swoje odzwierciedlenie w rachunku przepływów pieniężnych, odpowiadając za większość pozycji „Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych”, która w 2022 roku wyniosła 12.652 tys. PLN. Pozycja ta miała istotny wpływ na całkowite przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej, które wykazały wartość dodatnią w 2022 roku. Co ważne, również przepływy pieniężne z działalności operacyjnej wzrosły znacząco do poziomu 12.942 tys. PLN w 2022, względem -794 tys. PLN w 2021. Za ten wzrost odpowiada po części przyrost zysku netto, ale przede wszystkim znaczna redukcja zapasów. Przepływy finansowe Spółki wyniosły -13.874 tys. PLN w 2022. Spadek wpływów pieniężnych z działalności finansowej w 2022 roku względem 2021 wynika z wysokiej bazy w 2021, kiedy to wypłacane były środki z funduszy unijnych i kredytów inwestycyjnych. Wzrost wydatków z działalności finansowej wynika przede wszystkim ze spłaty kredytów i rosnących kosztów odsetek, a także z wypłaty dywidendy w 2022 roku.

Adrian Kiedrowski

Wiceprezes Zarządu BALTICON S.A.

**V. WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁEK ZALEŻNYCH EMITENTA
NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE
ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Emitent nie posiada spółek zależnych nieobjętych konsolidacją.

VI. KURSY PRZYJĘTE DO PRZELICZENIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH

Pozycje bilansu oraz zestawienia zmian w kapitale własnym przeliczono według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego Euro na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów Euro ustalonych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca roku obrotowego.

Okres	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2021- 31.12.2021
Średni kurs w okresie	4,6883	4,5775
Kurs na ostatni dzień okresu	4,6899	4,5994

VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY

Łączna wartość wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymanego od Emitenta z tytułu świadczenia wobec Emitenta usług w roku 2022 wyniosła 194.947 PLN netto. Natomiast należy zauważyć, że Autoryzowany Doradca świadczy dla Balticon S.A. również bieżącą obsługę prawną, która zawiera się w tej kwocie.

VIII. INFORMACJA O STOSOWANYCH ZASADACH ŁADU KORPORACYJNEGO, O KTÓRYCH MOWA W DOKUMENCIE „DOBRE PRAKTYKI SPÓŁEK NOTOWANYCH NA NEWCONNECT (2010)”

Działając na podstawie §5 pkt6.3 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” Zarząd podaje następujące informacje na temat stosowania przez BALTICON Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdyni zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect (2010)”

Spółka przestrzegała wszystkie zasady „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect” z wyłączeniem:

- 1) Częściowo Zasady nr 1 w postaci braku obsługi technicznej transmisji i rejestracji posiedzeń walnego zgromadzenia przy wykorzystywaniu sieci Internet.

Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Dodatkowo informacje opublikowane w raportach umieszcza się na stronie internetowej. Ze względu na znaczne koszty Spółka nie rejestruje ani nie transmituje obrad Walnego Zgromadzenia. W ocenie Zarządu ponoszone w związku z tym koszty byłyby niewspółmierne wobec prawdopodobnej skali zainteresowania inwestorów tego rodzaju udogodnieniem. Spółka nie będzie stosowała powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie. Akcjonariusze mogą zapoznać się z przebiegiem Walnego Zgromadzenia z raportu opublikowanego po zakończeniu zgromadzenia na stronie internetowej oraz w raporcie bieżącym. Zasada ta naraża Spółkę na znaczne koszty oraz może powodować narażenie dobra osobistego osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu tj. prawa do ochrony wizerunku.

- 2) Częściowo Zasady nr 3 w postaci braku umieszczenia na stronie internetowej: rocznego sprawozdania Rady Nadzorczej, zarysów planów strategicznych i prognoz finansowych, oraz poprzez niezamieszczenie dat spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych. Spółka nie publikuje i nie planuje w najbliższym czasie publikować prognoz wyników finansowych. Spółka uważa, iż publikacja raportów okresowych i miesięcznych pozwoli inwestorom na rzetelną ocenę jej sytuacji finansowej i wartości wyemitowanych przez nią instrumentów finansowych. Spółka nie publikowała również dokumentu informacyjnego w ciągu ostatnich 12 miesięcy.
- 3) Zasady nr 5 poprzez niekorzystanie ze swojej sekcji relacji inwestorskich na www.gpwinfostrefa.pl. Spółka uznaje zamieszczanie istotnych zdarzeń z działalności spółki na stronie internetowej obecnie za wystarczające, jednakże z uwagi na rozwój działalności Spółki, Spółka rozważa możliwość wprowadzenia takiej procedury w przyszłości.

- 4) Częściowo Zasady nr 9 poprzez niepodawanie informacji na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków Zarządu i Rady Nadzorczej. Zdaniem Spółki publikacja takiej informacji nie jest konieczna w celu zapewnienia Inwestorom efektywnego dostępu do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw Spółki oraz sposobu jej funkcjonowania. Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Nadto Spółka zobowiązana jest do zachowania informacji na temat wysokości wynagrodzenia Członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej w poufności, zawartych w umowach z osobami wchodzącymi w skład ww. organów Spółki.
- 5) Zasady nr 11 poprzez organizowanie co roku co najmniej 2 spotkań publicznie dostępnych z inwestorami, analitykami i mediami. Emitent na stronie internetowej udostępnia informacje na temat numerów telefonów do biura prasowego odpowiedzialnego za relacje inwestorskie, co umożliwia zainteresowanym inwestorom bezpośredni kontakt.

Poniżej przedstawiono szczegółowe zestawienie dotyczące stosowania przez BALTICON Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdyni zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect (2010)”

Nr	ZASADA	TAK /NIE	Komentarz Zarządu
1.	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii, oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, wykorzystując w tym celu również nowoczesne metody komunikacji internetowej, umożliwiając transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	TAK	Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Dodatkowo informacje opublikowane w raportach umieszcza się na stronie internetowej. Ze względu na znaczne koszty Spółka nie rejestruje ani nie transmituje obrad Walnego Zgromadzenia. W ocenie Zarządu ponoszone w związku z tym koszty byłyby niewspółmierne wobec prawdopodobnej skali zainteresowania inwestorów tego rodzaju

			udogodnieniem. Spółka nie będzie stosowała powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie. Akcjonariusze mogą zapoznać się z przebiegiem Walnego Zgromadzenia z raportu opublikowanego po zakończeniu zgromadzenia na stronie internetowej oraz w raporcie bieżącym. Zasada ta naraża Spółkę na znaczne koszty oraz może powodować narażenie dobra osobistego osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu tj. prawa do ochrony wizerunku.
2.	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK	
3.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:	TAK	
	3.1. podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK	
	3.2. opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	TAK	
	3.3. opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku	TAK	
	3.4. życiorysy zawodowe członków organów spółki,	TAK	

	3.5. powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,	TAK	
	3.6. dokumenty korporacyjne spółki,	TAK	
	3.7. zarys planów strategicznych spółki,	NIE	Spółka nie zamieszcza na stronie internetowej zarysu planów strategicznych i nie planuje stosować powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie.
	3.8. opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz oraz korektami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent publikuje prognozy),	NIE	Spółka nie publikuje i nie planuje w najbliższym czasie publikować prognoz wyników finansowych. Spółka uważa, iż publikacja raportów okresowych pozwoli inwestorom na rzetelną ocenę jej sytuacji finansowej i wartości wyemitowanych przez nią instrumentów finansowych.
	3.9. strukturę akcjonariatu emitenta ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK	
	3.10. dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK	
	3.11 (skreślony),		
	3.12. opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK	

	3.13. kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	TAK	Spółka przestrzega niniejszej zasady z wyłączeniem publikacji na stronie internetowej dat spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych.
	3.14. informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,	TAK	
	3.15. (skreślony),		
	3.16. pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,	TAK	
	3.17. informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK	
	3.18. informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK	
	3.19. informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,	TAK	

	3.20. Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK	
	3.21. dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	NIE	Spółka nie zamieszcza na korporacyjnej stronie internetowej dokumentu informacyjnego, ponieważ w ciągu ostatnich 12 miesięcy Spółka nie publikowała dokumentu informacyjnego.
	3.22 (skreślony),		
	3.23. Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK	
4.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej, co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK	
5.	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie www.gpwinfostrefa.pl .	NIE	Spółka uznaje zamieszczanie istotnych zdarzeń z działalności spółki na stronie internetowej za wystarczające, jednakże Spółka rozważa możliwość wprowadzenia takiej procedury w przyszłości.

6.	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.	TAK	
7.	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	TAK	
8.	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	TAK	
9.	Emitent przekazuje w raporcie rocznym:		
	9.1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej,	NIE	Spółka nie publikuje danych ze względu na obowiązek zachowania ich poufności.
	9.2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.	TAK	
10.	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	
11.	Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, anali-	NIE	Emitent na stronie internetowej udostępnia informacje na temat numerów telefonów do biura prasowego odpowie-

	tykami i mediami.		działnego za relacje inwestorskie, co umożliwia zainteresowanym inwestorom bezpośredni kontakt.
12.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.	TAK	
13.	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.	TAK	
13 a.	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 §3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.	TAK	

14.	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	TAK	
15.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	TAK	
16.	<p>Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać, co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta, - zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem, - informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem, - kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych 	NIE	Emitent zaprzestał publikacji raportów miesięcznych.

	walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.		
16a.	W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	
17.	(skreślony)		

IX. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU

Gdynia, dnia 31 maja 2023 roku

Balticon S.A.**Ul. Tadeusza Wendy 15****81-341 Gdynia****OŚWIADCZENIE ZARZĄDU**

My, niżej podpisani, członkowie Zarządu Balticon Spółka Akcyjna, niniejszym oświadczamy, że wedle naszej najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami uznawanymi w skali międzynarodowej oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Balticon S.A. oraz wynik finansowy osiągnięty przez Balticon S.A.

Oświadczamy ponadto, że wynik finansowy, oraz sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji Balticon S.A., w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

Zarząd:

Tomasz Szmid – Prezes Zarządu

Michał Magdziarz – Wiceprezes Zarządu

Adrian Kiedrowski – Wiceprezes Zarządu

Gdynia, dnia 31 maja 2023 roku

Balticon S.A.**Ul. Tadeusza Wendy 15****81-341 Gdynia**

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

My, niżej podpisani, członkowie Zarządu Balticon Spółka Akcyjna, niniejszym oświadczamy, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej.

Ponadto oświadczamy, że wyżej wskazany podmiot oraz biegli rewidenci dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

Zarząd:

Tomasz Szmid – Prezes Zarządu

Michał Magdziarz – Wiceprezes Zarządu

Adrian Kiedrowski – Wiceprezes Zarząd

**X. STANOWISKO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ WRAZ Z OPINIĄ
RADY NADZORCZEJ LUB OSOBY NADZORUJĄCEJ EMITENTA
ODNOSZĄCE SIĘ DO WYRAŻONEJ PRZEZ FIRMĘ AUDYTORSKĄ
W SPRAWOZDANIU Z BADANIA OPINII Z ZASTRZEŻENIEM,
OPINII NEGATYWNEJ ALBO DO ODMOWY WYRAŻENIA OPINII
O SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

Sprawozdanie z badania jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta za 2022 rok nie zawiera ani zastrzeżeń, ani opinii negatywnej, ani firma audytorska nie odmówiła wyrażenia opinii o sprawozdaniu finansowym Emitenta. W związku z powyższym raport roczny Emitenta za 2022 rok nie zawiera stanowiska Zarządu lub osoby Zarządzającej wraz z opinią Rady Nadzorczej lub osoby nadzorującej Emitenta w tym zakresie.

XI. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 „Sprawozdanie biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 grudnia 2022 roku Spółki Balticon S.A. w Gdyni”

Załącznik nr 2 „Sprawozdanie Finansowe Spółki Balticon S.A. za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.”

Załącznik nr 3 „Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki Balticon S.A. za okres od 01.01.2022 do 31.12.2022 roku”