

Zawarcie umowy (przrzeczonej) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego oraz własności nieruchomości położonych w Gdyni BALTICON S.A.

01-09-2022 09:05:49 | Bieżący | ESPI | 6/2022

Emitent w nawiązaniu do raportu ESPI nr 1/2022 z 4 kwietnia 2022 roku informuje, iż w dniu 31 sierpnia 2022 roku w wykonaniu umowy przedwstępnej, której dotyczył w/w raport ESPI nr 1/2022 kwietnia 2022 roku zawarł ze spółką ARDAN REIT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sosnowcu dalej Kupujący jako podmiotem wskazanym przez 3W DYSTRYBUCJA BUDOWLANA spółka akcyjna z siedzibą w Rudzie Śląskiej, przrzeczoną umowa sprzedaży:

1 użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Gdynia, przy ulicy Hutniczej nr 13, gmina Gdynia Miasto, powiat Miasto Gdynia, województwo pomorskie, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 997 dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem o powierzchni 0,6882 ha sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa metry kwadratowe wraz z posadowionym na niej warsztatem samochodowym wraz z utwardzonym placem stanowiącym depot kontenerowy, objętej księgą wieczystą GD1Y/00043451/7 prowadzoną Sąd Rejonowy w Gdyni, V Wydział Ksiąg Wieczystych

2 prawa własności zabudowanej depotem kontenerowym nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Gdynia, przy ulicy Hutniczej oraz Bolesława Krzywoustego, gmina Gdynia Miasto, powiat Miasto Gdynia, województwo pomorskie, składającej się z działek ewidencyjnych nr 979 dziewięćset siedemdziesiąt dziewięć, 981 dziewięćset osiemdziesiąt jeden, 998 dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem, 999 dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć, 980 dziewięćset osiemdziesiąt, 982 dziewięćset osiemdziesiąt dwa o łącznym obszarze 0,5239 ha pięć tysięcy dwieście trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych, dla której Sąd Rejonowy w Gdyni, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GD1Y/00047453/9 za cenę ustaloną w umowie. Zapłała całości ceny sprzedaży 8 200 000,00zł osiem milionów dwieście tysięcy zł netto+VAT nastąpiła na rzecz Emitenta z wykorzystaniem depozytu notarialnego.

Emitent zobowiązał się wydać nieruchomość w określonym terminie i w tym zakresie poddał się egzekucji wprost z aktu notarialnego.

Umowa zawiera charakterystyczne dla umowy sprzedaży nieruchomości zapisy.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

- Adrian Kiedrowski - Wiceprezes Zarządu

