

Zawarcie przedwstępnej umowy sprzedaży przez Emitenta (jako Kupującego) BALTICON S.A.

26-03-2024 08:56:50 | Bieżący | ESPI | 1/2024

Zarząd BALTICON S.A. dalej "Emitent" podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 25 marca 2024 r. Emitent jako Kupujący zawarł ze spółką pod firmą Schenker spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie jako Sprzedającym przedwstępną umowę sprzedaży, w której strony zobowiązały się zawrzeć umowę sprzedaży, na podstawie której Sprzedający sprzeda na rzecz Emitenta prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 1168 i 1169, o łącznej powierzchni 1,4549 ha, położonej w Gdyni, przy ulicy Hutniczej 36, wraz z prawami związanymi z tym prawem użytkowania wieczystego w tym własnością wzniesionych na niej budynków i urządzeń, za cenę netto 9.250.000,00 zł, powiększoną o należny podatek od towarów i usług, to jest za cenę 11.377.500,00 zł brutto dalej "Przyrzeczona Umowa Sprzedaży".

Ponadto Emitent w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy przedwstępnej zobowiązał się wpłacić Sprzedającemu zadatek w wysokości 1.000.000,00 złotych netto powiększony o należny podatek od towarów i usług tj. kwotę 1.230.000,00 zł.

Przyrzeczona Umowa Sprzedaży zostanie zawarta nie później niż do dnia 31 maja 2024 r., z zastrzeżeniem spełnienia się do tego czasu wskazanych w niej warunków, standardowych dla tego typu transakcji.

Pozostałe postanowienia umowy przedwstępnej również mają charakter typowy dla tego rodzaju umów.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

- Piotr Falkowski - Pełnomocnik

