

ZAMAWIAJĄCY:

BALTICON S.A.

ul. Tadeusza Wendy 15

81-341 Gdynia

NIP 9581639003

Gdynia, 16.12.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE CZĘŚCIOWE

na realizację robót budowlanych inwestycji pn.:

„Budowa placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

BALTICON S.A.

ul. Tadeusza Wendy 15

81-341 Gdynia

NIP 9581639003

2. NAZWA I ADRES INWESTYCJI

„Budowa placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”

ul. Ku Ujściu 51, 80-701 Gdańsk, działki: 4/13 i 4/14 obręb ewidencyjny 083

Niniejsze zapytanie ofertowe dotyczy realizacji robót budowlanych przedmiotowej inwestycji.

3. NAZWA I ADRES AUTORA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

PRO-INSTAL F. Żukowski
ul. Płk. Wilka Krzyżanowskiego
80-271 Gdańsk

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest wybór Wykonawcy Robót Budowlanych na realizację robót budowlanych inwestycji pn. „Budowa placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”

W ramach realizacji całości inwestycji planuje się wykonanie prac przygotowawczych oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową nawierzchni placu składowego o powierzchni około 1,6 ha oraz budowę sieci wodno-kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, infrastruktury energetycznej i oświetleniowej. Realizacja prac nastąpi w oparciu o dokumentację projektową.

Wykonawca ma obowiązek wykonania wszelkich robót budowlanych przewidzianych dla zadania, zgodnie z dokumentacją projektową, a jeżeli będą konieczne roboty dodatkowe, uzgodnić z Zamawiającym warunki ich wykonania.

4.1. Główne zadania Wykonawcy Robót Budowlanych

4.1.1 Budowa placu przeładunkowo-składowego

4.1.2 Budowa kanalizacji deszczowej,

4.1.3 Budowa infrastruktury energetycznej i oświetleniowej na terenie objętym inwestycją.

Charakterystyczne parametry techniczne wskazane zostały w dokumentacji technicznej załączonej do niniejszego zapytania ofertowego.

4.2 Pozostałe zadania i obowiązki Wykonawcy Robót Budowlanych, które należy uwzględnić składając ofertę:

- a) Wykonawca ma obowiązek zgłaszania wykonanych robót i robot ulegających zakryciu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego (dalej INI) wyznaczonemu przez Zamawiającego,
- b) Roboty Wykonawca winien zgłaszać do obioru Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego.
- c) Wykonawca ma obowiązek usuwania w trybie natychmiastowym wszelkich szkód powstałych w wyniku realizacji robót, a w przypadku dużego zakresu szkody, przedstawienie programu naprawczego w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia,

- d) Wykonawca ma obowiązek utrzymywania czystości na placu budowy, usuwać wszelkie zanieczyszczenia oraz odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac,
- e) Wykonawca ma obowiązek używania materiałów budowlanych dopuszczonych do użycia w budownictwie w Polsce i uzyskać zatwierdzenie ich przez INI,
- f) Wszystkie materiały i urządzenia ujęte w dokumentacji muszą być zastosowane w czasie realizacji,
- g) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie winno zostać uzyskane w terminie 1 m-ca od daty zakończenia robót.
- h) Podstawą sporządzenia oferty jest projekt budowlany,
- i) Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac Wykonawca wykonuje w swoim zakresie. Wykonanie dokumentacji nieujętej w projekcie budowlanym leży po stronie Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów (w tym również projekt wykonawczy o ile będzie to niezbędne do prowadzenia prac Wykonawcy).
- j) Wykonawca ma obowiązek korzystania ze sprzętu sprawnego technicznie i w ilości odpowiedniej do wykonania robót uzgodnionych w harmonogramie robót,
- k) Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace z uwzględnieniem dbania o minimalizację wpływu na środowisko naturalne, w tym m.in. nie pozostawiania pracującego sprzętu w czasie przestoju na biegu jałowym, zapewnienie planowania samochodów ciężarowych przy przewozie materiałów sypkich lub pyłących, zraszania placu budowy w miejscach gdzie możliwe jest wznoszenie się kurzu, pyłu, czyszczenia dróg dojazdowych do placu budowy,
- l) Wykonawca ma obowiązek prowadzić regularne wpisy do dziennika budowy oraz aktywnie uczestniczyć w radach budowy/spotkaniach z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- m) Wykonawca ma obowiązek wykonania dokumentacji powykonawczej dla prowadzonych robót oraz bieżącego przekazywania jej Zamawiającemu,
- n) Korespondencja między Wykonawcą a Zamawiającym odbywać się będzie pisemnie, z uwzględnieniem możliwości przekazywania pism za pomocą poczty elektronicznej pomiędzy osobami wskazanymi do kontaktu w umowie.
- o) Wykonawca ma obowiązek na własny koszt zorganizować zaplecze budowy, w którym będzie się mieścić zespół Wykonawcy,
- p) Zadaniem Wykonawcy jest stworzenie planu BIOZ i przedłożenie go Zamawiającemu do akceptacji,
- q) Wykonawca jest zobowiązany w trakcie trwania robót/umowy do przedkładania, bez wezwania Zamawiającemu wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy w przypadku konieczności ich aktualizacji,

- r) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji robót zgodnie z ustalonym harmonogramem rzeczowo – finansowym (harmonogramem robót). Stan zaawansowania wykonanych robót na koniec każdego miesiąca potwierdzany jest przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- s) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w trakcie trwania umowy dla wszelkich zmian dotyczących personelu kluczowego wskazanego w ofercie. Zmiany personelu kluczowego nie skutkują aneksowaniem umowy z Wykonawcą,
- t) Zakończenie etapu robót ulegających zakryciu powinno być potwierdzone przedstawieniem przez Wykonawcę protokołu odbioru tych robót do zatwierdzenia przez INI,
- u) Wykonawca we własnym zakresie ponosi koszty pomiarów geodezyjnych na wszystkich etapach realizacji robót,
- v) Wykonawca we własnym zakresie ponosi wszelkie koszty związane z ochroną terenu budowy na czas trwania umowy.

Szczegółowy wykaz obowiązków Wykonawcy przedstawiono w Załączniku 5 - Wzór umowy.

Wyszczególnienie do oferty dla cen ryczałtowych Wykonawcy będzie miało odzwierciedlenie w Załączniku nr 2 Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej.

Szczegółowy zakres robót został wykazany w Załączniku 4 Ślepy kosztorys, w którym uwzględniono Numer OST wskazujący standard i jakość wykonania robót.

Zamówienie należy wykonać zgodnie z Opiskem Przedmiotu Zamówienia, wykazem robót (ślepy kosztorys i TPCR) oraz dokumentacją techniczną.

Przewidywany termin podpisania umowy z Wykonawcą: styczeń/luty 2023 r.

Zamawiający wymaga realizacji umowy w zakresie robót budowlanych w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.09.2023 r.

UWAGA – TERMIN ROZCZPOCĘCIA I WYKONANIA ZAMÓWIENIA UZALEŻNIONY JEST OD UZYSKANIA DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. W ZWIĄZKU Z CZYM, TERMINY MOGĄ ULEC ZMIANIE.

5. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego. Zapytanie ofertowe na Wykonawcę Robót Budowlanych zostało upublicznione co najmniej:

na stronie Zamawiającego: <http://www.balticon.pl/przetargi/>

Całość dokumentacji (w tym dokumentacja techniczna) dostępna jest na stronie [www:](http://www.balticon.pl/przetargi/) <http://www.balticon.pl/przetargi/> oraz bezpośrednio u Zamawiającego.

W procedurze przetargowej będą uczestniczyć Oferenci, którzy złożą ofertę dotyczącą przedmiotowego postępowania, sporządzoną na podstawie wymagań zawartych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym. Wymaga się od Oferentów dokonania ich własnej oceny Zapytania Ofertowego, z uwzględnieniem wizji lokalnej na terenie Inwestycji i ostatecznie podania Ceny Kontraktu.

Oferent, poprzez złożenie oferty, akceptuje w pełni i bez zastrzeżeń warunki Zapytania Ofertowego, jako jedyną podstawę niniejszego postępowania. Oferenci są zobowiązani dokładnie zapoznać się i zastosować do wszystkich instrukcji, formularzy, warunków Umowy i specyfikacji zawartych w Zapytaniu Ofertowym. Żadnemu Oferentowi nie przysługuje prawo do występowania z roszczeniem, a Zamawiający w żadnych okolicznościach nie będzie odpowiedzialny wobec żadnego Oferenta za jakiegokolwiek koszty, opłaty lub wydatki o jakimkolwiek charakterze poniesione podczas sporządzania oferty, nawet gdyby Zamawiający wycofał niniejsze Zapytanie Ofertowe.

Zamawiającemu przysługuje niczym nieograniczone prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania na dowolnym jego etapie bez podania przyczyny. W takim wypadku również nie ponosi wobec Oferentów żadnej odpowiedzialności.

6. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

7. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

8. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających. W przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w projekcie a niezbędnych do zakończenia robót lub w przypadku zaistnienia okoliczności wymagających dodatkowych prac Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia ich Wykonawcy. Elementy robót uznane za dodatkowe będą rozliczane wg cen jednostkowych podanych w kosztorysie. Elementy robót nieujęte w przedmiarze będą rozliczane wg aktualnych cen średnich podawanych przez Sekocenbud.

9. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30.09.2023 r.

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: marzec 2023 r.

Minimalny wymagany okres gwarancyjny na wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi 4 lata. Okres udzielonej gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny oferty.

UWAGA – TERMIN ROZCZPOCZĘCIA I WYKONANIA ZAMÓWIENIA UZALEŻNIONY JEST OD UZYSKANIA DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. W ZWIĄZKU Z CZYM, TERMINY MOGĄ ULEC ZMIANIE.

10. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający brał będzie pod uwagę wyłącznie oferty, w których Oferenci udokumentują spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

Warunki ogólne:

- A. Oferent zobowiązany jest do dostarczenia wraz z ofertą:
- Tłumaczenia na język polski dokumentów sporządzonych w języku obcym (np. referencji),
 - Dokumentów wymaganych niniejszym zapytaniem, w tym wskazanych w pkt 11.1, 11.2, 11.3,
- B. Oferent może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Oferent w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W takim przypadku Oferent winien przedłożyć wraz z ofertą oryginał zobowiązania podmiotu trzeciego lub inny dokument stanowiący dowód na okoliczność dysponowania potencjałem podmiotów trzecich. Oferent powinien uwzględnić, że osoby kluczowe dla Projektu (Kierownik budowy i Kierownicy Robót) przy każdej ewentualnej zmianie, muszą bezwzględnie spełniać wymagania zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym. Każda zmiana personelu kluczowego wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

- C. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
- Oferenci wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia.
 - Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
 - Oferenci wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani dostarczyć do Zamawiającego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

10.1 Zdolność ekonomiczna i finansowa

Oferent posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 5 mln PLN.

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów dot. zdolności ekonomicznej i finansowej:

W celu spełnienia wymagań, Oferent przedłoży (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę) kopię polisy wraz z warunkami ubezpieczenia, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 5 mln PLN.

W przypadku złożenia przez Oferenta dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) w dniu publikacji niniejszego zapytania ofertowego. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

10.2 Zdolność techniczna

W celu spełnienia wymagań dotyczących zdolności technicznej, Wykonawca (Oferent) winien dysponować co najmniej kadrami:

- A. Kierownik budowy (1 osoba) - Obecność kierownika budowy jest obowiązkowa na placu budowy nieprzerwanie podczas trwania robót budowlanych; Kierownik budowy posiada:
- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy
 - b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
 - c. aktualny wpis o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
- B. Kierownik robót branży elektryczno-oświetleniowej (1 osoba) –co najmniej w trakcie realizacji robót elektrycznych; Kierownik branży elektryczno-oświetleniowej posiada:
- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót branży elektryczno-oświetleniowej lub elektrycznej;
 - b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w

zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- C. Kierownik robót branży wodno-kanalizacyjnej (1 osoba) - co najmniej w trakcie realizacji robót wod-kan; kierownik branży wodno-kanalizacyjnej posiada;
- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót branży wodno-kanalizacyjnej.
 - b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Kierownicy robót branżowych mają obowiązek przebywania na placu budowy w pełnym wymiarze godzin odpowiadającym czasowi realizacji prac związanych z daną branżą.

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów dotyczących zdolności technicznej:

Uprawnienia budowlane w poszczególnych specjalnościach muszą być wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.), albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65), które pozwalać będą na pełnienie funkcji kierownika budowy /lub i kierownika robót w zakresie objętym umową.

10.3 Doświadczenie:

a. Wymagane minimalne doświadczenie:

Oferent winien wykazać się doświadczeniem wykonania co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych polegających na wykonaniu (budowie, przebudowie) nawierzchni drogowych o powierzchni minimum 10 000 m² każda w okresie ostatnich 7 lat kalendarzowych przed złożeniem oferty.

W celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Oferent zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych robót, które zostały zrealizowane przy jego udziale, sporządzony według wzoru stanowiącego

Załącznik nr 3a, wraz z wymaganymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie tego warunku (referencje bądź dokumenty równoważne wystawione przez podmiot zlecający wykonanie robót). Wykaz powinien zawierać wszystkie (wymagane minimum 2) roboty budowlane polegające na wykonaniu (budowie, przebudowie) nawierzchni drogowych o powierzchni minimum 10 000 m² każda w okresie ostatnich 7 lat kalendarzowych przed złożeniem oferty.

Wykaz wykonanych robót budowlanych winien wskazywać ich przedmiot, powierzchnię, daty wykonania i podmioty, na rzecz których zostały wykonane.

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

11.1 Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy

- a. Termin związania ofertą wynosi 120 dni. Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni
- b. Planowany termin podpisania umowy: styczeń/luty 2023 r.
- c. Wykonawca przejmie plac budowy do 14 dni od daty przesłania informacji od Zamawiającego o uzyskaniu pozwolenia na budowę;
- d. W zakres umowy wchodziło będzie przygotowanie Dokumentacji Powykonawczej dla przeprowadzonych robót;
- e. W zakres umowy wchodziło będzie uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień jakie będą potrzebne do rozpoczęcia użytkowania zakończonej Inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- f. Terminy wykonania zamówienia regulowane będą w Harmonogramem Robót, którego ostateczny kształt zostanie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przed podpisaniem umowy.
- g. Maksymalny termin wykonania przedmiotu umowy – 30.09.2023 r.,
- h. Ustanowiony zostanie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, który będzie w szczególności pełnił nadzór techniczny nad realizacją Inwestycji; Wykonawca Robót Budowlanych będzie odpowiadał za jakość i poprawność wykonanych robót przez Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
- i. Wszystkie materiały i urządzenia ujęte w dokumentacji muszą być zastosowane w czasie realizacji robót oraz być zgłoszone przed ich wbudowaniem;
- j. Wszelkie badania w ramach kontroli jakości robót muszą zostać wykonane w laboratorium zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;

- k. Prace budowlane należy wykonać według STWIORB (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych);
- l. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy;
- m. Podstawą sporządzenia oferty jest projekt budowlany. Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca wykonuje w swoim zakresie. Wykonanie dokumentacji nieujętej w projekcie budowlanym leży po stronie Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów (w tym również projektów wykonawczych jeśli będzie to niezbędne dla prawidłowego wykonania prac);
- n. Wynagrodzenie za wykonanie umowy zostanie ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące koszty wykonania wszystkich robót, usług, dostaw materiałów i narzędzi niezbędnych do prawidłowej realizacji robót i ukończenia przedmiotu umowy objętej niniejszym zapytaniem;
- o. Roboty nieprzewidziane w Dokumentacji Projektowej będą wyceniane na podstawie cen jednostkowych wskazanych przez oferenta w kosztorysie ofertowym (TPCR stanowiąca załącznik do zapytania ofertowego), natomiast dla robót niewymienionych w TPCR cena ustalona zostanie na podstawie cen średniej za dany zakres prac wg stawek Sekocenbud;
- p. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie Protokołu częściowego odbioru robót oraz protokołu finansowego odbioru robót przez strony umowy przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, ;
- q. Płatność za wykonane roboty nastąpi w terminie 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, do której należy dołączyć podpisany przez strony Protokół częściowy odbioru robót wraz z protokołem finansowym odbioru robót oraz oświadczenie podwykonawcy, który brał udział przy realizacji danej części robót, iż wszystkie wymagalne należności na jego rzecz wynikające z wykonanych robót zostały uregulowane; Wzór oświadczenia stanowi załącznik do wzoru umowy;
- r. Zamawiający będzie żądał udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty na czas wskazany w Ofercie Wykonawcy, jednak na okres nie krótszy niż 4 lata od daty wystawienia i podpisania Protokołu Odbioru Końcowego;
- s. Umowa będzie przewidywała możliwość odstąpienia od umowy przez obie strony;
- t. W umowie przewidziane zostaną kary umowne;
- u. Na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w tym zapłaty kar umownych oraz niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi łącznie:

i. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy:

1. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci kaucji gwarancyjnej, która pobrana zostanie z kwoty należnej Wykonawcy zgodnie z Umową w wysokości 10% wynagrodzenia wskazanego na fakturach z czego 50% zatrzymanej należności zostanie zwolnione po ostatecznym odbiorze robót a pozostałe 50% po upływie okresu gwarancji i rękojmi
LUB
2. gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej równej co najmniej 10% wynagrodzenia umownego Wykonawcy utrzymanej przez cały okres realizacji umowy oraz na okres gwarancji i rękojmi, przy czym wysokość gwarancji może ulec zmniejszeniu o 50% po ostatecznym odbiorze robót.

ii. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy posiadania przez cały okres realizacji umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę co najmniej 5 mln PLN,

- v. Zamawiający będzie żądał posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowlanych (CAR) oraz utrzymania ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy.
- w. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowych form płatności wobec Wykonawcy Robót,
- x. Przekazane zostaną Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia umownego, prawa autorskie do wszystkich utworów jakie powstaną w trakcie i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w szczególności Dokumentacji Powykonawczej, na wszystkich polach eksploatacji, prawo do dokonywania wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień i innych modyfikacji, oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworu, a także prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego na wszystkich polach eksploatacji;
- y. Wyznaczone na piśmie zostaną osoby uprawnione do kontaktu i podejmowania wiążących decyzji ze wszystkich stron umowy.
- z. W umowie zostanie zapisany zakaz cesji praw i obowiązków wynikających z umowy bez zgody drugiej strony;
- aa. Wykonawca zobowiązany będzie do samodzielnego zapewnienia zgromadzenia, przewiezienia i utylizacji odpadów powstałych na placu budowy;
- bb. Wykonawcę będą obciążać wszystkie koszty (Wykonawca we własnym zakresie poniesie koszty) zorganizowania zaplecza budowy, w tym koszty dostawy energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków oraz zapewnienia budynków tymczasowych z pomieszczeniami sanitarnobytowymi i biurowo-administracyjnymi.

- cc. Wykonawca we własnym zakresie ponosić będzie koszty pomiarów geodezyjnych na wszystkich etapach realizacji umowy,
- dd. Wykonawca we własnym zakresie ponosić będzie wszelkie koszty związane ochroną terenu budowy na czas trwania umowy.

Treść umowy zwartej z Wykonawcą nie może być sprzeczna z powyższymi postanowieniami, z uwzględnieniem ewentualnych zmian naniesionych w trakcie postępowania ofertowego.

Wzór umowy z Wykonawcą wraz z wszelkimi obowiązkami stron stanowi Załącznik 5 do niniejszego Zapytania.

11.2 Zmiany postanowień zawartej umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do zapytania ofertowego oraz treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności z wymienionych poniżej:

1. Zmiana stawki podatku VAT obowiązującego na podstawie odrębnych przepisów Rzeczypospolitej Polskiej.
 2. Zmiany terminu realizacji umowy* na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona. Zmiany dokonać można w szczególności gdy jest spowodowana:
 - a) koniecznością wykonania robót nieprzewidzianych wpływających na termin wykonania robót objętych umową,
 - b) wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót,
 - c) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia robót, zawieszenia robót, błędy w dokumentacji projektowej lub przeszkodami leżącymi po stronie Zamawiającego.
- *Zmiana terminu realizacji umowy w stosunku do oferty złożonej przez Oferenta nie może wykraczać poza termin 31.10.2023 r.*
3. Zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 4. Konieczności wprowadzenia robót zamiennych z powodu:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla

Zamawiającego, w tym prowadzą do obniżenia kosztu realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztu utrzymania obiektu,

- b) stwierdzenia możliwości rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy przewidzianego w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy ich wykonanie stanie się zbędne dla prawidłowego funkcjonowania terminalu, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami.
- c) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
- d) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu zamówienia, e) wad dokumentacji projektowej,
- f) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w efekcie których konieczne będzie wprowadzenie odpowiednich zmian w dokumentacji projektowej lub obejmującej zakres realizowanych robót.

Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie powinno wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określoną w ofercie Wykonawcy.

5. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zmiany pozwolenia na budowę (jeżeli dotyczy) oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt zmian wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
6. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy: zmiana nr konta bankowego, dotycząca nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
7. Warunki zmiany umowy, przewidziane powyżej nie zobowiązują Zamawiającego do zmiany, stanowią uprawnienie Zamawiającego. W każdym przypadku Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

W zależności od okoliczności wymienionych powyżej, zmiana umowy może obejmować:

- a. W przypadku konieczności ograniczenia zakresu lub odstąpienia od wykonania Umowy w konsekwencji ograniczenia zakresu lub odstąpienia od Umowy o roboty budowlane,

Wykonawcy przysługiwać będzie wyłącznie wynagrodzenie odpowiadające wartości rzeczywiście wykonanych robót budowlanych, ustalone na zasadach określonych w Umowie.

- b. Zmiana umowy może być dokonana jeżeli nie jest istotna, a jej skutkiem jest usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów.
- c. Każda istotna zmiana umowy musi być dokonana, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu do Umowy.

12. WALUTA W JAKIEJ PROWADZONE BĘDĄ ROZLICZENIA REALIZACJI INWESTYCJI

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

Wypłata wynagrodzenia następować będzie w PLN.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ważną ofertę.
2. Oferent nie może wystąpić w innych ofertach, jako Oferent lub Oferent wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
3. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie firmy i siedziby.
4. Zamawiający nie zwraca Oferentom złożonych ofert. Złożone ofert stanowią potwierdzenie przeprowadzenia procedury ofertowania oraz stanowią załącznik do protokołu wyboru ofert.
5. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
6. Dokumenty związane z procedurą wyłonienia Wykonawcy Robót, w tym wszystkie przekazane korespondencyjnie należy rozpatrywać łącznie. Informacje zawarte w kolejno upublicznianych Oferentom dokumentach są obowiązujące, o ile nie nastąpi ich zmiana w kolejnych dokumentach / pismach przekazywanych w toku postępowania.
7. Oferenci są odpowiedzialni za staranne zbadanie wszystkich dokumentów Zapytania Ofertowego oraz ich obowiązkiem jest zaznajomienie się ze wszystkimi warunkami, które mogą w jakikolwiek sposób wpływać na koszt lub czas realizacji wszystkich Robót, bądź jakiegokolwiek ich części. Niedokonanie tego obowiązku będzie wyłącznym ryzykiem Oferenta.
8. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta (Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Oferenta(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Oferenta(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez te wszystkie osoby.

9. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego, to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
10. Oferta wraz z załącznikami musi być złożona w języku polskim,
11. Oferta winna być złożona formie papierowej w oryginale na Formularzu Oferty (wzór stanowi załącznik 1) wraz z wymaganymi załącznikami (oryginały oświadczeń oraz kopie wymaganych dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem), bądź w formie elektronicznej w formie skanu oryginału oferty wraz z załącznikami. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną w imieniu Oferenta i winna być opatrzona pieczęcią firmową,
12. Wszelkie dokumenty załączone do oferty winny być czytelne i kompletne,
13. Oferenci muszą złożyć w pełni wycenione, rozbudowane i zsumowane TPCR (edytowalna wersja *.xls) na trwałym nośniku elektronicznym bądź wersję edytowalną stanowiącą załącznik do oferty przesłanej drogą elektroniczną,
14. Oferta winna zawierać wszelkie załączniki w postaci oświadczeń stanowiących załącznik 3 (załączniki 3a do 3b),
15. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane,
16. Wymaga się by wszelkie miejsca w ofercie, w których Oferent naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści były czytelne oraz parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę,
17. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna i/lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
18. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Oferenta o uzupełnienie oferty w przypadku stwierdzenia braków w trakcie oceny ofert,
19. Do oferty należy załączyć stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

14. WYJAŚNIANIE I ZMIANY W ZAPYTANIU OFERTOWYM

Pytania dotyczące treści zapytania ofertowego oraz jego załączników, można składać do **godz. 16:00 dnia 30.12.2022 r.**

Oferenci mogą występować z wnioskiem o wyjaśnienia informacji zawartych w zapytaniu ofertowym i załącznikach, pisemnie drogą elektroniczną na wskazany poniżej adres mailowy:

m.mikolajczyk@balticon.pl

Pytania i odpowiedzi będą publikowane sukcesywnie poprzez umieszczenie pytań i odpowiedzi zgodnie z miejscem upublicznienia Zapytania Ofertowego. Jeżeli wniosek/prośba o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynie po upływie wskazanego powyżej terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wcześniej wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Oferent jest zobowiązany do bieżącego zapoznawania się z treścią upublicznianych pytań i odpowiedzi.

Zamawiający udzieli kolejnych odpowiedzi jedynie wówczas, jeśli temat/zakres pytania nie będzie się powtarzał z wcześniejszymi, na które odpowiedź została upubliczniona.

Wszelkie wyjaśnienia, interpretacje lub poprawki upublicznione oferentom staną się załącznikiem do Umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych.

Zmiana treści zapytania ofertowego:

Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszego Zapytania Ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający upubliczni w sposób w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe. Zmiany są każdorazowo wiążące dla Oferentów. Obowiązkiem Oferenta jest bieżący monitoring wprowadzanych zmian przez Zamawiającego oraz złożenie oferty zgodnej z obowiązującą aktualną wersją zapytania ofertowego/ogłoszenia oraz załączników.

Jeżeli zmiana treści zapytania ofertowego jest istotna, a w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

15. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

Oferta wraz z załącznikami winna zostać złożona w formie papierowej **lub** w formie elektronicznej w postaci skanu. Sposób i miejsce złożenia oferty:

Ofertę w formie papierowej należy złożyć na adres Zamawiającego:

BALTICON S.A.

ul. Tadeusza Wendy 15

81-341 Gdynia

LUB

Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć w postaci skanu na adres e-mail:

m.mikolajczyk@balticon.pl

LUB

Ofertę w formie elektronicznej poprzez Bazę Konkurencyjności w zakładce „OFERTY”.

Termin składania ofert

| | | | |
|---------|---------------|----------|-------|
| do dnia | 20.01.2023 r. | do godz. | 16:00 |
|---------|---------------|----------|-------|

Jako termin złożenia ofert będzie przyjęta data i godzina wpływu oferty w formie papierowej lub elektronicznej do Zamawiającego.

Oferta w formie papierowej dostarczona do Zamawiającego w segregatorze lub być trwale spięta (w paczce, kopercie bądź bez opakowania) powinna być opisana następująco:

BALTICON S.A.

ul. Tadeusza Wendy 15,

81-341 Gdynia

„Wykonawca Robót Budowlanych dla inwestycji budowy placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”

” Na segregatorze oraz ewentualnej kopercie/paczce oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Oferenta.

W przypadku złożenia oferty **w formie elektronicznej** w tytule maila należy wskazać ***„Wykonawca Robót Budowlanych dla inwestycji budowy placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”***

W przypadku oferty złożonej po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Oferenta o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę złożoną w formie papierowej.

16. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY

Oferent może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w sposób obowiązujący przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany, należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”. W przypadku zmiany oferty drogą elektroniczną należy w tytule wiadomości wpisać nazwę oferenta wraz z dopiskiem „ZMIANA”, a w przypadku dokonania kilku zmian opatrzyć dopiskiem „ZMIANA nr ...” analogicznie do zapisów dotyczących wersji papierowej.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, podpisanego przez należycie umocowanego przedstawiciela Oferenta, w formie papierowej bądź w formie skanu powiadomienia. Wycofanie należy złożyć w sposób obowiązujący przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE",

natomiast w formie elektronicznej należy w tytule wiadomości wpisać nazwę oferenta wraz z dopiskiem „WYCOFANIE”. Oferty wycofane nie będą rozpatrywane.

Po wycofaniu oferty Oferent może złożyć nową ofertę, pod warunkiem złożenia jej w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.

17. TRYB WYBORU OFERT

Informacja o wyniku przeprowadzonego postępowania zostanie upubliczniona zgodnie z miejscem upublicznienia Zapytania Ofertowego.

18. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 120 dni po ostatecznym terminie na składanie Ofert.

Oferent samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Oferenta o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

19. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Podana w ofercie łączna cena ryczałtowa musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zapytania Ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Oferent z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Oferent musi wycenić wszystkie składniki wskazane w TPCR.

Ceną oferty jest cena brutto wymieniona w Formularzu Oferty. Cenę taką Zamawiający przyjmie na potrzeby oceny i porównania ofert.

Cena brutto oferty winna wskazywać kwotę podatku VAT obowiązującego na dzień składania ofert. Oferent obowiązany będzie do wystawiania faktur za realizację przedmiotu zamówienia ze stawką podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cenę podaną w Formularzu Ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy z Wykonawcą.

20. KRYTERIA OCENY OFERT WRAZ Z INFORMACJĄ O WAGACH PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO KRYTERIÓW

Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które zostały złożone przez Oferentów niepodlegających wykluczeniu z postępowania oraz ofert, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego, według następującej zasady:

| | | |
|---------------------|---|------------|
| Kryterium A. | Cena. | |
| | Cena brutto oferty za cały zakres ujęty w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach [PLN] | 90% |
| Kryterium B. | Okres gwarancji | |
| | Okres gwarancji powyżej minimalnego okresu 4 lat [miesiące]. | 10% |

Sposób obliczenia punktów dla kryterium A - Cena.

$$A = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times \text{wsp. wagi } 90\%$$

gdzie:

C_n - najniższa oferowana cena brutto zakresu ujętego w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami w jednej z ważnych ofert

C_b - oferowana cena brutto zakresu ujętego w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami w badanej ofercie

Sposób obliczania punktów dla kryterium B - Okres gwarancji.

$$B = G_b / G_n \times 100 \text{ pkt} \times \text{wsp. wagi } 10\%$$

gdzie:

G_b - oferowany okres powyżej 4 lat od daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego w badanej ofercie

G_n - najdłuższy oferowany okres powyżej 4 lat od daty wystawienia Protokołu odbioru końcowego w jednej z ważnych ofert. Maksymalny możliwy okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty może wynosić 5 lat (60 miesięcy){miesiące}.

Wykonawcy, który zaproponuje łączny okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy (czyli więcej niż 12 miesięcy powyżej wymaganych min. 4 lat), nie przysługują dodatkowe punkty.

21. WYBÓR OFERTY

Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta spełniła wszystkie wymagane kryteria zawarte w Zapytaniu Ofertowym oraz podczas oceny ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą zgodnie z warunkami Zapytania Ofertowego.

22. PODWYKONAWSTWO

Zamawiający wymaga wskazania przez Oferenta w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Załączniku 3b.

23. WIZJA LOKALNA PLACU BUDOWY

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się z warunkami panującymi na przyszłym Placu Budowy (łącznie z wymaganiami BHP, wymaganym zakresem robót, rodzajem prac do wykonania oraz z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego). Wizje lokalne mogą odbywać się tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim dokładnego terminu i godziny wizyty.

Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej na terenie inwestycji: 20.12.2022 r. oraz 22.12.2022 r.

W celu ustalenia terminu i godziny wizji, Zamawiający zaprasza do kontaktu telefonicznego lub mailowego ze wskazaną do kontaktu osobą.

Nie będą uznane żadne roszczenia Oferenta, które będą wynikać z niewywiązywania się z obowiązków umownych na skutek braku dokonania wizji lokalnej. Wizje lokalne będą miały charakter jedynie informacyjny i nie zezwala się na prowadzenie jakichkolwiek badań przez oferentów w trakcie wizji lokalnych.

24. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- ☐ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *BALTICON S.A., Ul. Tadeusza Wendy 15, 81-341 Gdańsk*, tel. kontaktowy +48 58 663 00 79 , e-mail: biuro@balticon.pl;
- ☐ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego dot. Wyboru Wykonawcy Robót Budowlanych inwestycji pn. „Budowa placu manewrowo-składowego dla pełnych kontenerów oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”;
- ☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

□ nie przysługuje Pani/Panu:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

25. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik 1 Formularz Oferty

Załącznik 2 Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej [TPCR]

Załącznik 3a Wykaz wykonanych robót

Załącznik 3b Wykaz robót, które Oferent zamierza powierzyć Podwykonawcom

Załącznik 4 Ślepy kosztorys

Załącznik 5 Wzór umowy z Wykonawcą Robót

Załącznik 6 Dokumentacja techniczna