

# RAPORT ROCZNY

**Jednostkowy**

ZA 2018 ROK

**BALTICON S.A.**

z siedzibą w Gdańsku

**SPIS TREŚCI:**

I. LIST ZARZĄDU BALTICON S.A. DO AKCJONARIUSZY .....	3
II. AKCJONARIAT SPÓŁKI .....	6
III. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI	7
IV. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EURO) .....	8
V. WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁEK ZALEŻNYCH EMITENTA NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EUR).....	11
VI. KURSY PRZYJĘTE DO PRZELICZENIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH .....	21
VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY	22
VIII. INFORMACJA O STOSOWANYCH ZASADACH ŁADU KORPORACYJNEGO, O KTÓRYCH MOWA W DOKUMENCIE „DOBRE PRAKTYKI SPÓŁEK NOTOWANYCH NA NEWCONNECT (2010)” .....	23
IX. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU .....	33
X. STANOWISKO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ WRAZ Z OPINIĄ RADY NADZORCZEJ LUB OSOBY NADZORUJĄCEJ EMITENTA ODNOSZĄCE SIĘ DO WYRAŻONEJ PRZEZ FIRMĘ AUDYTORSKĄ W SPRAWOZDANIU Z BADANIA OPINII Z ZASTRZEŻENIEM, OPINII NEGATYWNEJ ALBO DO ODMOWY WYRAŻENIA OPINII O SPRAWOZDANIU FINANSOWYM .....	35
XI. ZAŁĄCZNIKI.....	36

## I. LIST ZARZĄDU BALTICON S.A. DO AKCJONARIUSZY

Gdańsk, dnia 31 maja 2019 roku

Szanowni Akcjonariusze,

Przedstawiamy Państwu Raport Roczny Spółki za rok 2018. Jego celem jest opis podstawowych elementów środowiska, w którym działa Spółka, wyników Spółki na tle rynku, jej osiągnięć, planów rozwojowych, ale też scharakteryzowanie ryzyk co pozwoli inwestorom na podjęcie racjonalnych decyzji inwestycyjnych.

Rok 2018 charakteryzował się wciąż niegasnącą dynamiką wzrostu przeładunków w morskich terminalach kontenerowych. Przyjmując jako wskaźnik obroty największego w Polsce terminala, wyrażone w TEU:

- w roku 2016 terminal DCT odnotował wzrost obrotów o 19%,
- w roku 2017 o 22%,
- w roku 2018 aż o 23%.

Alianse armatorskie i przejęcia uległy pewnemu spowolnieniu, choć nadal notuje się przejęcia małych lokalnych armatorów przez armatorów globalnych.

Na razie nic nie wskazuje na spadek dynamiki rynku, choć należy pamiętać, że tak potężna nie będzie trwała w nieskończoność.

Pojawia się pytanie, jak na tle rynku radzi sobie Spółka?

Stosując najprostszy wskaźnik jakim są obroty, wzrosły w Spółce r/r o 28%.

Za tym wzrostem idzie też polepszenie wyników.

Zysk netto wzrósł o 66%.

EBITDA wzrosła o 24%.

Wynika z tego jasno, że Spółka wykorzystuje szanse, rozwijając się szybciej niż rynek, zwiększając tym samym swój udział w rynku. Dynamiczny wzrost rynku zachęca do rozwoju i inwestowania, co w dużej mierze definiuje kierunki rozwoju Spółki.

Podsumowując rok 2018 należy wymienić najważniejsze zdarzenia i procesy zachodzące w Spółce.

Najważniejszy a zarazem ciągły proces, który jest i będzie kontynuowany to postępująca cyfryzacja firmy. Poczynając od księgowości, poprzez finanse, obieg dokumentów, proces raportowania i technicznego zarządzania działalnością aż do aplikacji codziennie

wykorzystywanych przez pracowników operacyjnych (na przykład kierowców), każdy z tych elementów jest konsekwentnie rozwijany poprzez zakup, lub rozwój własnych systemów.

Nie jest to proces łatwy i wymaga niemal ciągłego zarządzania zmianą. Wprowadzanie nowych systemów, po początkowym trudnym okresie ułatwia pracę załogi, podnosi efektywność, a co najważniejsze, daje firmie elastyczność i łatwość dalszego rozwoju zwłaszcza w okresie coraz trudniejszego rynku pracy, trudności ze znalezieniem nowych pracowników i szybko rosnących wynagrodzeń.

Bardzo istotnym zdarzeniem, które będzie miało długofalowy wpływ na działalność Spółki jest podjęcie decyzji o inwestycji w nowy terminal intermodalny na zapleczu DCT. Całość inwestycji wyniesie ponad 20 mln zł. Na ten cel Spółka otrzymała dofinansowanie UE w wysokości 11.261.700 zł. Pierwszy etap inwestycji będzie realizowany w roku 2019, zakończenie całości planowo w 2021 roku. Realizacja tej inwestycji:

- znacząco zwiększy potencjał usługowy Balticon depot w Gdańsku,
- pozwoli rozpocząć przeładunki kontenerów pełnych w relacjach plac / droga / kolej,
- umożliwi rozpoczęcie nowych działalności jak na przykład formowanie kontenerów.

Podkreślamy, że warunki dzierżawy placów Balticonu w Gdańsku (dzierżawa 30-letnia) dają Spółce solidne podstawy do bezpiecznego inwestowania w najbardziej dynamicznie rozwijającym się obszarze Portu Gdańsk.

Największym obszarem rozwoju Spółki jest rozbudowa transportu drogowego. Obroty największego działu Balticonu – Działu Transportu wzrosły w roku 2018 o 37%. Ten wzrost nie jest wynikiem prostego dokupywania taboru transportowego i zatrudnianiem kierowców. Został osiągnięty w dość niestandardowy, aczkolwiek efektywny sposób.

Wzrost obrotów osiągnięto dzięki:

- głębokiej cyfryzacji procesów zarządzania flotą i komunikacji z klientami,
- konsekwentnej kontynuacji programu „Kierowca Partner” rozwijającej grupę przewoźników stale współpracujących z Balticonem,
- ostatnie, choć najważniejsze – dzięki profesjonalnej Załodze działu transportu, oraz jej wytężonej pracy. Dość powiedzieć, że pomimo wahań ilości kursów na rynku, regularnie średnia ilość kursów obsługiwanych przez Balticon przekracza 200 kursów dziennie. Jak od początku działalności transportu, Balticon specjalizuje się w przewozie kontenerów chłodniczych.

Pozostałe zdarzenia istotne w działalności Spółki:

- budowa hali remontowo – produkcyjnej,
- certyfikacja i dopuszczenie do transportu morskiego adaptacji kontenerów typu Open Top i Bulk,
- opracowanie i budowa prototypów kontenera adaptowanego do jednostki mieszkalnej (kontener Smart House).

Oczywiste jest, że inwestując intensywnie Spółka stara się przewidzieć wszystkie możliwe ryzyka mogące przeszkodzić, lub opóźnić realizację planów.

Trudno nam zidentyfikować ryzyka wynikające z nagłego i niespodziewanego rozwoju konkurencji. Tak lokalnej, jak zagranicznej. Naszym zdaniem działalność Balticonu jest dostatecznie zdywersyfikowana. W każdej z działalności Balticon jest silnym i znaczącym elementem rynku, a udział w rynku regularnie rośnie.

Istnieją ryzyka zupełnie niezależne od Spółki.

Wymieniłbym dwa z nich:

- Ryzyko polityczne związane z perturbacjami Polski w Unii Europejskiej. Jeśli będzie ono skutkowało wstrzymaniem przydzielonych już dofinansowań, wpłynie to zarówno na całą wymianę handlową Polski, jak też bezpośrednio na Spółkę. Pomimo dynamicznych i następujących często zmian podejścia rządu do uczestnictwa Polski w strukturach Unii, ryzyko to wydaje się mało prawdopodobne.
- Ryzyko wystąpienia kryzysu globalnego, spowalniającego wymianę towarową, który z wielu powodów może być w Polsce bardziej bolesny, niż w krajach sąsiednich. Tu z kolei prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka jest bliskie 100%, lecz nikt nie jest w stanie przewidzieć kiedy i z jaką siłą nastąpi.

Istotne jest to, że Spółka na bieżąco stara się identyfikować potencjalne ryzyka i opracować plany zaradcze zanim wystąpią.

Zarząd firmy ma nadzieję, że powyższa charakterystyka dostatecznie przybliży Państwu główne zagadnienia związane z działalnością Spółki i pozwoli Państwu podjąć dobrą decyzję o zakupie, lub wyprzedazy akcji.

Z wyrazami szacunku,  
w imieniu Zarządu –  
Tomasz Szmid  
Prezes Zarządu  
BALTICON S.A.

## II. AKCJONARIAT SPÓŁKI

Na dzień 31 maja 2019 roku, według informacji posiadanych przez Emitenta, akcjonariat przedstawiał się następująco:

Nazwa	Liczba posiadanych akcji w kapitale zakładowym	Procentowy udział posiadanych akcji	Procentowy udział w głosach na WZA
BLT ASSETS Sp. z o.o.	1.614.600	52,00%	52,00%
Ipon Invest Marczyński, Uhlenberg, Kamiński S.J.	1.339.991	43,16%	43,16%
Pozostali (ponizej 5% w ogólnej liczbie głosów na WZA)	150.409	4,84%	4,84%
<b>SUMA</b>	<b>3.105.000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### III. OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ ZE WSKAZANIEM JEDNOSTEK PODLEGAJĄCYCH KONSOLIDACJI

Na koniec 2018 roku, Spółka tworzy grupę kapitałową i jest podmiotem dominującym względem następujących podmiotów:

Lp	Nazwa	Siedziba	% posiadanych udziałów	Data rozpoczęcia powiązania
1	Balticon Contenedores S.L.	Walencja, Hiszpania	100%	2015-06-01
2	Balticon Transport Sp. z o.o.	Gdańsk	100%	2017-01-16
3	Eco Produkcja Sp. z o.o.	Gdynia	100%	2017-02-10
4	Depot Serwis Sp. z o.o.	Gdańsk	100%	2018-10-15

Emitent jest zwolniony z obowiązku objęcia konsolidacją ww. jednostek zależnych na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy o rachunkowości, z uwagi na nieistotność danych jednostki zależnej dla rzetelnego jasnego przedstawiania sytuacji finansowej Spółki. W związku z tym przedstawione zostały wybrane dane finansowe spółek zależnych emitenta.

Tomasz Szmid

Prezes Zarządu BALTICON S.A.

#### IV. WYBRANE DANE FINANSOWE, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO JEDNOSTKOWEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EUR)

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>156 525 572</b>	<b>121 908 457</b>	<b>36 683 675</b>	<b>28 720 159</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	124 789 440	99 148 634	29 245 926	23 358 219
II.	Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	31 736 132	22 759 823	7 437 749	5 361 939
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>151 275 789</b>	<b>118 929 967</b>	<b>35 453 324</b>	<b>28 018 462</b>
I.	Amortyzacja	7 215 510	6 210 277	1 691 043	1 463 066
II.	Zużycie materiałów i energii	9 467 313	8 923 234	2 218 780	2 102 206
III.	Usługi obce	105 471 159	83 471 526	24 718 451	19 664 882
IV.	Podatki i opłaty	514 368	327 084	120 548	77 057
V.	Wynagrodzenia	2 988 912	2 533 272	700 488	596 808
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	978 131	791 616	229 237	186 495
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	939 754	861 411	220 243	202 938
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	23 700 641	15 811 545	5 554 534	3 725 009
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>5 249 783</b>	<b>2 978 490</b>	<b>1 230 351</b>	<b>701 696</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>4 571 185</b>	<b>5 445 080</b>	<b>1 071 313</b>	<b>1 282 795</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	803 977	269 317	188 422	63 448
II.	Dotacje	63 894	63 894	14 974	15 053
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	93 454	73 757	21 902	17 376
IV.	Inne przychody operacyjne	3 609 859	5 038 111	846 015	1 186 918
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>5 214 796</b>	<b>6 556 144</b>	<b>1 222 151</b>	<b>1 544 548</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	293 282	308 660	68 734	72 716
III.	Inne koszty operacyjne	4 921 514	6 247 484	1 153 417	1 471 832
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>4 606 172</b>	<b>1 867 427</b>	<b>1 079 513</b>	<b>439 943</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>122 959</b>	<b>961 840</b>	<b>28 817</b>	<b>226 598</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
II.	Odsetki	77 239	61 165	18 102	14 410
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	18 296	0	4 288	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
V.	Inne	27 424	900 675	6 427	212 188
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>1 414 101</b>	<b>546 189</b>	<b>331 412</b>	<b>128 676</b>
I.	Odsetki	701 200	538 854	164 335	126 947
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Inne	712 901	7 336	167 077	1 728
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>3 315 030</b>	<b>2 283 078</b>	<b>776 918</b>	<b>537 865</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>696 250</b>	<b>703 012</b>	<b>163 175</b>	<b>165 621</b>
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>2 618 780</b>	<b>1 580 066</b>	<b>613 743</b>	<b>372 244</b>



Jednostkowy skrócony Bilans - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>48 451 593</b>	<b>44 340 706</b>	<b>11 267 812</b>	<b>10 630 968</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	11 455 644	12 422 251	2 664 103	2 978 314
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	36 181 313	31 495 821	8 414 259	7 551 325
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	605 274	331 608	140 761	79 505
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	209 362	91 026	48 689	21 824
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>40 406 130</b>	<b>34 401 398</b>	<b>9 396 774</b>	<b>8 247 955</b>
I.	Zapasy	10 031 832	9 141 987	2 332 984	2 191 850
II.	Należności krótkoterminowe	27 612 805	24 197 245	6 421 583	5 801 445
III.	Inwestycje krótkoterminowe	2 473 619	822 851	575 260	197 284
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	287 873	239 315	66 947	57 377
	<b>Aktywa razem</b>	<b>88 857 723</b>	<b>78 742 104</b>	<b>20 664 587</b>	<b>18 878 924</b>

<b>A.</b>	<b>Kapitał własny</b>	<b>40 113 777</b>	<b>37 444 107</b>	<b>9 328 785</b>	<b>8 977 465</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	31 050 000	31 050 000	7 220 930	7 444 436
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	6 394 107	4 814 041	1 487 002	1 154 197
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	50 889	0	11 835	0
VI.	Zysk (strata) netto	2 618 780	1 580 066	609 019	378 831
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>48 743 946</b>	<b>41 297 997</b>	<b>11 335 801</b>	<b>9 901 459</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	24 698	78 296	5 744	18 772
II.	Zobowiązania długoterminowe	15 182 533	11 009 418	3 530 822	2 639 579
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	33 377 699	29 938 642	7 762 256	7 177 981
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	159 016	271 641	36 980	65 128
	<b>Pasywa razem</b>	<b>88 857 723</b>	<b>78 742 104</b>	<b>20 664 587</b>	<b>18 878 924</b>

Jednostkowy Rachunek Przepływów Pieniężnych - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<b>A</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>				
I	Zysk (strata) netto	2 618 780	1 580 066	613 743	372 244
II	Korekty razem	5 427 272	4 286 542	1 271 947	1 009 857
III	Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)	8 046 053	5 866 607	1 885 690	1 382 102
<b>B</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>				
I	Wpływy	1 313 108	1 277 785	307 743	301 031
II	Wydatki	3 192 315	1 973 856	748 158	465 017
III	Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	-1 879 206	-696 071	-440 415	-163 986
<b>C</b>	<b>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>				
I	Wpływy	1 573 198	146 229	368 698	34 450
II	Wydatki	6 177 476	5 350 989	1 447 767	1 260 628
III	Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-4 604 278	-5 204 760	-1 079 069	-1 226 179
<b>D</b>	<b>Przepływy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± C.III)</b>	<b>1 562 568</b>	<b>-34 223</b>	<b>366 207</b>	<b>-8 063</b>
<b>E</b>	<b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych</b>	<b>1 562 568</b>	<b>-34 223</b>	<b>366 207</b>	<b>-8 063</b>
<b>F</b>	<b>Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>38 354</b>	<b>72 577</b>	<b>8 989</b>	<b>17 098</b>
<b>G</b>	<b>Środki pieniężne na koniec okresu (F±D)</b>	<b>1 600 922</b>	<b>38 354</b>	<b>375 196</b>	<b>9 036</b>

Zestawienie zmian w kapitale własnym - Balticon S.A.		PLN	PLN	EUR	EUR
		01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017
I.	Kapitał własny na początek okresu (BO)	37 444 107	35 864 041	8 707 932	8 598 634
II.	Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	40 113 777	37 444 107	9 328 785	8 977 465
III.	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	40 113 777	37 444 107	9 328 785	8 977 465

## V. WYBRANE DANE FINANSOWE SPÓŁEK ZALEŻNYCH EMITENTA NIEOBJĘTYCH KONSOLIDACJĄ, ZAWIERAJĄCE PODSTAWOWE POZYCJE ROCZNEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO (PRZELICZONE NA EUR)

- Wybrane dane finansowe Balticon Contenedores S.L.

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Balticon Contenedores S.L.		PLN 01.01.2018- 31.12.2018	PLN 01.01.2017- 31.12.2017	EUR 01.01.2018- 31.12.2018	EUR 01.01.2017- 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>2 209 137</b>	<b>744 299</b>	<b>517 738</b>	<b>175 348</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	7 381	31 881	1 730	7 511
II.	Zmiana stanu produktów			0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki			0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	2 201 756	712 418	516 008	167 837
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>2 128 247</b>	<b>754 793</b>	<b>498 781</b>	<b>177 820</b>
I.	Amortyzacja			0	0
II.	Zużycie materiałów i energii	1 455		341	0
III.	Usługi obce	617 752	146 898	144 778	34 607
IV.	Podatki i opłaty			0	0
V.	Wynagrodzenia			0	0
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia		792	0	187
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		100 434	0	23 661
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 509 040	506 668	353 662	119 365
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>80 889</b>	<b>-10 494</b>	<b>18 957</b>	<b>-2 472</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>31 731</b>	<b>0</b>	<b>7 436</b>	<b>0</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0		0	0
II.	Dotacje	0		0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0		0	0
IV.	Inne przychody operacyjne	31 731		7 436	0
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0		0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0		0	0
III.	Inne koszty operacyjne	0		0	0
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>112 620</b>	<b>-10 494</b>	<b>26 394</b>	<b>-2 472</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0		0	0
II.	Odsetki	0		0	0
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0		0	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0		0	0
V.	Inne	18		4	0
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Odsetki	0		0	0
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0		0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0		0	0
IV.	Inne	0		0	0
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>112 638</b>	<b>-10 494</b>	<b>26 398</b>	<b>-2 472</b>

J.	Podatek dochodowy	0		0	0
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)	0	0	0	0
L.	Zysk (strata) netto (K-L-M)	112 638	-10 494	26 398	-2 472

Jednostkowy skrócony Bilans - Balticon Contenedores S.L.		PLN 31.12.2018	PLN 31.12.2017	EUR 31.12.2018	EUR 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>468 449</b>	<b>388 204</b>	<b>108 942</b>	<b>93 074</b>
I.	Zapasy	152 610	270 656	35 491	64 891
II.	Należności krótkoterminowe	112 939	72 587	26 265	17 403
III.	Inwestycje krótkoterminowe	202 900	44 961	47 186	10 780
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
	<b>Aktywa razem</b>	<b>468 449</b>	<b>388 204</b>	<b>108 942</b>	<b>93 074</b>

<b>A.</b>	<b>Kapitał własny</b>	<b>152 236</b>	<b>95 162</b>	<b>35 404</b>	<b>22 816</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	229 620	236 242	53 400	56 640
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	0	0	0	0
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	-935	-962	-217	-231
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-189 088	-129 624	-43 974	-31 078
VI.	Zysk (strata) netto	112 638	-10 494	26 195	-2 516
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>316 213</b>	<b>293 041</b>	<b>73 538</b>	<b>70 259</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	0	0	0	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	316 213	293 041	73 538	70 259
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
	<b>Pasywa razem</b>	<b>468 449</b>	<b>388 204</b>	<b>108 942</b>	<b>93 074</b>

## - Wybrane dane finansowe Balticon Transport Sp. z o.o

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Balticon Transport Sp. z o.o.		PLN 01.01.2018- 31.12.2018	PLN 01.01.2017- 31.12.2017	EUR 01.01.2018- 31.12.2018	EUR 01.01.2017- 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>8 745 061</b>	<b>2 958 447</b>	<b>2 049 512</b>	<b>696 974</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	8 425 700	2 958 447	1 974 665	696 974
II.	Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	319 361	0	74 846	0
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>9 081 886</b>	<b>3 292 642</b>	<b>2 128 451</b>	<b>775 707</b>
I.	Amortyzacja	9 759	19 462	2 287	4 585
II.	Zużycie materiałów i energii	4 156 659	1 201 371	974 164	283 028
III.	Usługi obce	2 665 705	1 237 525	624 740	291 546
IV.	Podatki i opłaty	7 326	17 274	1 717	4 070
V.	Wynagrodzenia	1 535 907	590 900	359 959	139 209
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	194 575	68 910	45 601	16 234
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	511 954	157 201	119 983	37 035
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-336 825</b>	<b>-334 196</b>	<b>-78 939</b>	<b>-78 732</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>21 820</b>	<b>2 362</b>	<b>5 114</b>	<b>557</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Dotacje	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
IV.	Inne przychody operacyjne	21 820	2 362	5 114	557
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>62 662</b>	<b>17 934</b>	<b>14 686</b>	<b>4 225</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	62 662	17 934	14 686	4 225
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-377 666</b>	<b>-349 767</b>	<b>-88 511</b>	<b>-82 401</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
II.	Odsetki	0	0	0	0
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
V.	Inne	0	0	0	0
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>2 616</b>	<b>0</b>	<b>613</b>	<b>0</b>
I.	Odsetki	2 525	0	592	0
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Inne	91	0	21	0
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>-380 283</b>	<b>-349 768</b>	<b>-89 124</b>	<b>-82 401</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>-380 283</b>	<b>-349 768</b>	<b>-89 124</b>	<b>-82 401</b>

Jednostkowy skrócony Bilans - Balticon Transport Sp. z o.o.		PLN 31.12.2018	PLN 31.12.2017	EUR 31.12.2018	EUR 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>75 529</b>	<b>47 688</b>	<b>17 565</b>	<b>11 434</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	12 058	0	2 804	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	63 471	47 688	14 761	11 434
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>763 557</b>	<b>1 505 877</b>	<b>177 571</b>	<b>361 044</b>
I.	Zapasy	114 364	136 603	26 596	32 751
II.	Należności krótkoterminowe	292 141	1 195 651	67 940	286 665
III.	Inwestycje krótkoterminowe	27 172	3 144	6 319	754
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	329 880	170 478	76 716	40 873
	<b>Aktywa razem</b>	<b>839 086</b>	<b>1 553 565</b>	<b>195 136</b>	<b>372 477</b>

<b>A.</b>	<b>Kapitał własny</b>	<b>-680 051</b>	<b>-299 768</b>	<b>-158 151</b>	<b>-71 871</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	50 000	50 000	11 628	11 988
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	0	0	0	0
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-349 768	0	-81 341	0
VI.	Zysk (strata) netto	-380 283	-349 768	-88 438	-83 859
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>1 519 138</b>	<b>1 853 332</b>	<b>353 288</b>	<b>444 348</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	0	0	0	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	1 519 138	1 853 332	353 288	444 348
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
	<b>Pasywa razem</b>	<b>839 086</b>	<b>1 553 565</b>	<b>195 136</b>	<b>372 477</b>

## - Wybrane dane finansowe Eco Produkcja Sp. z o.o.

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Eco Produkcja Sp. z o.o.		PLN	PLN	EUR	EUR
		01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>1 627 365</b>	<b>137 594</b>	<b>381 393</b>	<b>32 415</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 581 795	137 594	370 713	32 415
II.	Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	45 570	0	10 680	0
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>1 947 684</b>	<b>174 767</b>	<b>456 464</b>	<b>41 173</b>
I.	Amortyzacja	19 272	3 360	4 517	792
II.	Zużycie materiałów i energii	819 854		192 143	0
III.	Usługi obce	560 165	66 290	131 282	15 617
IV.	Podatki i opłaty	319	490	75	115
V.	Wynagrodzenia	405 223	84 120	94 969	19 818
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	111 822	19 349	26 207	4 559
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	7 629	1 158	1 788	273
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	23 400	0	5 484	0
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-320 319</b>	<b>-37 174</b>	<b>-75 071</b>	<b>-8 758</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>8 800</b>	<b>0</b>	<b>2 062</b>	<b>0</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Dotacje	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
IV.	Inne przychody operacyjne	8 800	0	2 062	0
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>15 606</b>	<b>0</b>	<b>3 657</b>	<b>0</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	15 606	0	3 657	0
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-327 126</b>	<b>-37 174</b>	<b>-76 666</b>	<b>-8 758</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
II.	Odsetki	0	0	0	0
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
V.	Inne	0	0	0	0
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>3 120</b>	<b>0</b>	<b>731</b>	<b>0</b>
I.	Odsetki	877	0	205	0
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Inne	2 243	0	526	0
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>-330 245</b>	<b>-37 174</b>	<b>-77 397</b>	<b>-8 758</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>-330 245</b>	<b>-37 174</b>	<b>-77 397</b>	<b>-8 758</b>

Jednostkowy skrócony Bilans - Eco Produkcja Sp. z o.o.		PLN 31.12.2018	PLN 31.12.2017	EUR 31.12.2018	EUR 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>70 136</b>	<b>16 465</b>	<b>16 311</b>	<b>3 948</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	4 900	0	1 140	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	65 236	16 631	15 171	3 987
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	-167	0	-40
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>185 769</b>	<b>31 248</b>	<b>43 202</b>	<b>7 492</b>
I.	Zapasy	125 103	0	29 094	0
II.	Należności krótkoterminowe	27 961	16 893	6 503	4 050
III.	Inwestycje krótkoterminowe	5 507	14 355	1 281	3 442
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	27 198	0	6 325	0
	<b>Aktywa razem</b>	<b>255 906</b>	<b>47 713</b>	<b>59 513</b>	<b>11 439</b>

<b>A.</b>	<b>Kapitał własny</b>	<b>-334 238</b>	<b>-57 037</b>	<b>-77 730</b>	<b>-13 675</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	5 000	5 000	1 163	1 199
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	43 677	0	10 157	0
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-52 670	-24 863	-12 249	-5 961
VI.	Zysk (strata) netto	-330 245	-37 174	-76 801	-8 913
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>590 144</b>	<b>104 749</b>	<b>137 243</b>	<b>25 114</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	0	0	0	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	0	60 000	0	14 385
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	590 144	44 749	137 243	10 729
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
	<b>Pasywa razem</b>	<b>255 906</b>	<b>47 713</b>	<b>59 513</b>	<b>11 439</b>



## - Wybrane dane finansowe Depot Serwis Sp. z o.o.

Jednostkowy skrócony Rachunek Zysków i Strat - Depot Serwis Sp. z o.o.		PLN 01.01.2018- 31.12.2018	PLN 01.01.2017- 31.12.2017	EUR 01.01.2018- 31.12.2018	EUR 01.01.2017- 31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>799 240</b>	<b>0</b>	<b>187 312</b>	<b>0</b>
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	799 240	0	187 312	0
II.	Zmiana stanu produktów	0	0	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>924 614</b>	<b>0</b>	<b>216 694</b>	<b>0</b>
I.	Amortyzacja	0	0	0	0
II.	Zużycie materiałów i energii	6 351	0	1 488	0
III.	Usługi obce	56 659	0	13 279	0
IV.	Podatki i opłaty	939	0	220	0
V.	Wynagrodzenia	657 869	0	154 180	0
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	201 741	0	47 281	0
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	1 054	0	247	0
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-125 374</b>	<b>0</b>	<b>-29 383</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>1 645</b>	<b>0</b>	<b>386</b>	<b>0</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Dotacje	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
IV.	Inne przychody operacyjne	1 645	0	386	0
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>17 239</b>	<b>0</b>	<b>4 040</b>	<b>0</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	17 239	0	4 040	0
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-140 967</b>	<b>0</b>	<b>-33 037</b>	<b>0</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0	0	0	0
II.	Odsetki	0	0	0	0
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
V.	Inne	0	0	0	0
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Odsetki	0	0	0	0
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0	0	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV.	Inne	0	0	0	0
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>-140 967</b>	<b>0</b>	<b>-33 037</b>	<b>0</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>1 165</b>	<b>0</b>	<b>273</b>	<b>0</b>
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ. straty)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>L.</b>	<b>Zysk (strata) netto (K-L-M)</b>	<b>-142 132</b>	<b>0</b>	<b>-33 310</b>	<b>0</b>

Jednostkowy skrócony Bilans - Depot Serwis Sp. z o.o.		PLN	PLN	EUR	EUR
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<b>A.</b>	<b>Aktywa trwałe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Wartości niematerialne i prawne	0	0	0	0
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0	0	0	0
III.	Należności długoterminowe	0	0	0	0
IV.	Inwestycje długoterminowe	0	0	0	0
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Aktywa obrotowe</b>	<b>545 804</b>	<b>0</b>	<b>126 931</b>	<b>0</b>
I.	Zapasy	0	0	0	0
II.	Należności krótkoterminowe	538 775	0	125 297	0
III.	Inwestycje krótkoterminowe	338	0	79	0
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 690	0	1 556	0
<b>C.</b>	<b>Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>1 163</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>Udziały (akcje) własne</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Aktywa razem</b>	<b>550 804</b>	<b>0</b>	<b>128 094</b>	<b>0</b>

<b>A.</b>	<b>Kapitał własny</b>	<b>-137 132</b>	<b>0</b>	<b>-31 891</b>	<b>0</b>
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	5 000	0	1 163	0
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	0	0	0	0
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0	0	0	0
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0	0	0	0
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	0	0	0	0
VI.	Zysk (strata) netto	-142 132	0	-33 054	0
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>687 936</b>	<b>0</b>	<b>159 985</b>	<b>0</b>
I.	Rezerwy na zobowiązania	0	0	0	0
II.	Zobowiązania długoterminowe	0	0	0	0
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	687 936	0	159 985	0
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	0	0	0	0
	<b>Pasywa razem</b>	<b>550 804</b>	<b>0</b>	<b>128 094</b>	<b>0</b>

## Komentarz do wyników historycznych i bieżącej sytuacji

W 2018 rok Spółka zrealizowała przychody ze sprzedaży na poziomie 156,5 mln zł. Były one wyższe o około 28% w porównaniu z osiągniętymi w roku 2017 (121,9 mln zł). W ocenie Zarządu wynik ten jest dobry, a jego tempo jest utrzymywane od kilku lat.

Koszty działalności operacyjnej zwiększyły się w tym okresie w mniejszym stopniu niż przychody ze sprzedaży, co także miało pozytywny wpływ na wyniki finansowe i rentowność działalności.

Z grupy kosztów rodzajowych na uwagę zasługuje w szczególności amortyzacja. Mimo, że miniony rok był kolejnym okresem znacznych wydatków inwestycyjnych, zgodnie z realizowaną strategią Spółki. Efekt jest pochodną przede wszystkim wydłużenia okresu amortyzacji kontenerów chłodniczych, gdzie roczna stopa amortyzacji została zmieniona z 18% rocznie do 10% rocznie. Aktualnie stopa amortyzacji jest na poziomie adekwatnym do rzeczywistego okresu utraty wartości aktywów oraz analogicznym do podmiotów zajmujących się również dzierżawą kontenerów chłodniczych. O zmianach informowaliśmy szerzej w poprzednich raportach.

Obszar finansowy rachunku zysków i strat nadal jest tym, który wpłynął istotnie w negatywny sposób na efektywność spółki w 2018 roku. Przyczyna tej sytuacji wynika przede wszystkim z różnic kursowych – głównie niegotówkowych, z tytułu wycen bilansowych. Wraz z wzrostem wolumenu długu rośnie również koszt jego obsługi. Koszt odsetek spółki w roku zamyka się na poziomie 701tys. zł.

Podsumowując - wyniki spółki w 2018 roku na poziomie zysku netto to 2.619 tys. zł (w porównaniu z zyskiem netto 1.580 tys. zł w 2017 roku). Z kolei wynik EBITDA wyniósł 11.231tys. zł, czyli o 24% więcej r/r.

Majątek Spółki wzrósł o 13% r/r dzięki inwestycjom w aktywa trwałe i obrotowe. W 2018 roku zwiększył się znacznie poziom inwestycji krótkoterminowych (+201% r/r), co wynika z wdrożenia rozwiązania Split Payment. Spółka wykorzystuje mechanizm w celu szybszego otrzymywania zwrotów VAT na rachunek vatowski.

W 2018 roku udział kapitałów własnych w pasywach wyniósł 48%, przy kapitałach własnych w wysokości 40.114 tys. zł. Spółka finansuje również swoją działalność kapitałem dłużnym. Poziom długu w relacji do EBITDA jest jednak utrzymywany na poziomach powszechnie uznawanych za bezpieczne, a ewentualne wzrosty EURIBOR oraz WIBOR nie powinny wpłynąć znacząco na osiągnięte przez spółkę wyniki finansowe.

Na koniec roku przepływy z działalności operacyjnej wyniosły 8,04 mln zł.

Z działalności inwestycyjnej spółka odnotowała ujemne przepływy w wysokości – 1.879tys. zł.  
Natomiast na działalności finansowej przepływy spółki wyniosły – 4.604tys zł.

*Adrian Kiedrowski*

*Wiceprezes Zarządu BALTICON S.A.*

## VI. KURSY PRZYJĘTE DO PRZELICZENIA WYBRANYCH DANYCH FINANSOWYCH

Pozycje bilansu oraz zestawienia zmian w kapitale własnym przeliczono według ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski kursu średniego Euro na dzień bilansowy.

Pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów Euro ustalonych przez Narodowy Bank Polski, obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca roku obrotowego.

Okres	01.01.2018- 31.12.2018	01.01.2017- 31.12.2017
Średni kurs w okresie	4,2669	4,2447
Kurs na ostatni dzień okresu	4,3000	4,1709

## VII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA AUTORYZOWANEGO DORADCY

Łączna wartość wynagrodzenia Autoryzowany Doradca otrzymanego od Emitenta z tytułu świadczenia wobec Emitenta usług w roku 2018 wyniosła 88.244zł netto. Natomiast należy zauważyć, że Autoryzowany Doradca świadczy dla Balticon S.A. również bieżącą obsługę prawną, która zawiera się w tej kwocie.

## VIII. INFORMACJA O STOSOWANYCH ZASADACH ŁADU KORPORACYJNEGO, O KTÓRYCH MOWA W DOKUMENCIE „DOBRE PRAKTYKI SPÓŁEK NOTOWANYCH NA NEWCONNECT (2010)”

Działając na podstawie §5 pkt6.3 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu „ Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect” Zarząd podaje następujące informacje na temat stosowania przez BALTICON Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdyni zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect (2010)”

Spółka przestrzegała wszystkie zasady „Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect” z wyłączeniem:

- 1) Częściowo Zasady nr 1 w postaci braku obsługi technicznej transmisji i rejestracji posiedzeń walnego zgromadzenia przy wykorzystywaniu sieci Internet.

Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Dodatkowo informacje opublikowane w raportach umieszcza się na stronie internetowej. Ze względu na znaczne koszty Spółka nie rejestruje ani nie transmituje obrad Walnego Zgromadzenia. W ocenie Zarządu ponoszone w związku z tym koszty byłyby niewspółmierne wobec prawdopodobnej skali zainteresowania inwestorów tego rodzaju udogodnieniem. Spółka nie będzie stosowała powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie. Akcjonariusze mogą zapoznać się z przebiegiem walnego zgromadzenia z raportu opublikowanego po zakończeniu zgromadzenia na stronie internetowej oraz w raporcie bieżącym. Zasada ta naraża Spółkę na znaczne koszty oraz może powodować narażenie dobra osobistego osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu tj. prawa do ochrony wizerunku.

- 2) Częściowo Zasady nr 3 w postaci braku umieszczenia na stronie internetowej: rocznego sprawozdania Rady Nadzorczej, zarysów planów strategicznych i prognoz finansowych, oraz poprzez niezamieszczenie dat spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych. Spółka nie publikuje i nie planuje w najbliższym czasie publikować prognoz wyników finansowych. Spółka uważa, iż publikacja raportów okresowych i miesięcznych pozwoli inwestorom na rzetelną ocenę jej sytuacji finansowej i wartości wyemitowanych przez nią instrumentów finansowych. Spółka nie publikowała również dokumentu informacyjnego w ciągu ostatnich 12 miesięcy.
- 3) Zasady nr 5 poprzez niekorzystanie ze swojej sekcji relacji inwestorskich na [www.gpwinfostrefa.pl](http://www.gpwinfostrefa.pl). Spółka uznaje zamieszczanie istotnych zdarzeń z działalności spółki na stronie internetowej obecnie za wystarczające, jednakże z uwagi na rozwój działalności Spółki, Spółka rozważa możliwość wprowadzenia takiej procedury w przyszłości.
- 4) Częściowo Zasady nr 9 poprzez niepodawanie informacji na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków Zarządu i Rady Nadzorczej. Zdaniem Spółki publikacja takiej informacji nie jest konieczna w celu zapewnienia Inwestorom efektywnego dostępu do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw Spółki oraz sposobu jej funkcjonowania. Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Nadto Spółka zobowiązana jest do zachowania informacji na temat wysokości wynagrodzenia Członków Zarządu oraz Rady Nadzorczej w

poufności, zawartych w umowach z osobami wchodzącymi w skład ww. organów Spółki.

- 5) Zasady nr 11 poprzez organizowanie co roku co najmniej 2 spotkań publicznie dostępne spotkań z inwestorami, analitykami i mediami. Emitent na stronie internetowej udostępnia informacje na temat numerów telefonów do biura prasowego odpowiedzialnego za relacje inwestorskie, co umożliwi zainteresowanym inwestorom bezpośredni kontakt.

Poniżej przedstawiono szczegółowe zestawienie dotyczące stosowania przez BALTICON Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdyni zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect (2010)”

Nr	ZASADA	TAK/ NIE	Komentarz Zarządu
1.	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii, oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerzym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, wykorzystując w tym celu również nowoczesne metody komunikacji internetowej, umożliwiając transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	TAK	Spółka prowadzi przejrzystą politykę informacyjną podając w raportach bieżących i okresowych informacje niezbędne dla zrozumienia sytuacji finansowej Spółki oraz prowadzonej przez nią działalności. Dodatkowo informacje opublikowane w raportach umieszcza się na stronie internetowej. Ze względu na znaczne koszty Spółka nie rejestruje ani nie transmituje obrad Walnego Zgromadzenia. W ocenie Zarządu ponoszone w związku z tym koszty byłyby niewspółmierne wobec prawdopodobnej skali zainteresowania inwestorów tego rodzaju udogodnieniem. Spółka nie będzie stosowała powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie. Akcjonariusze mogą zapoznać się z przebiegiem walnego zgromadzenia z raportu opublikowanego po zakończeniu zgromadzenia na stronie internetowej oraz w raporcie bieżącym. Zasada ta naraża Spółkę na znaczne koszty oraz może powodować



			narażenie dobra osobistego osób uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu tj. prawa do ochrony wizerunku.
2.	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	TAK	
3.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:	TAK	
	3.1. podstawowe informacje o spółce i jej działalności (strona startowa),	TAK	
	3.2. opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	TAK	
	3.3. opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku	TAK	
	3.4. życiorysy zawodowe członków organów spółki,	TAK	
	3.5. powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej, informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem dysponującym akcjami reprezentującymi nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu spółki,	TAK	

	3.6. dokumenty korporacyjne spółki,	TAK	
	3.7. zarys planów strategicznych spółki,	NIE	Spółka nie zamieszcza na stronie internetowej zarysu planów strategicznych i nie planuje stosować powyższej zasady w sposób trwały we wskazanym zakresie.
	3.8. opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz oraz korektami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent publikuje prognozy),	NIE	Spółka nie publikuje i nie planuje w najbliższym czasie publikować prognoz wyników finansowych. Spółka uważa, iż publikacja raportów okresowych pozwoli inwestorom na rzetelną ocenę jej sytuacji finansowej i wartości wyemitowanych przez nią instrumentów finansowych.
	3.9. strukturę akcjonariatu emitenta ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie,	TAK	
	3.10. dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami,	TAK	
	3.11 (skreślony)		
	3.12. opublikowane raporty bieżące i okresowe,	TAK	
	3.13. kalendarz zaplanowanych dat publikacji finansowych raportów okresowych, dat walnych zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych,	TAK	Spółka przestrzega niniejszej zasady z wyłączeniem publikacji na stronie internetowej dat spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych.

	3.14. informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych,	TAK	
	3.15. (skreślony),	/	/
	3.16. pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania,	TAK	
	3.17. informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem,	TAK	
	3.18. informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy,	TAK	
	3.19. informacje na temat podmiotu, z którym spółka podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy,	TAK	
	3.20. Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta,	TAK	

	3.21. dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy,	NIE	Spółka nie zamieszcza na korporacyjnej stronie internetowej dokumentu informacyjnego, ponieważ w ciągu ostatnich 12 miesięcy Spółka nie publikowała dokumentu informacyjnego.
	3.22 (skreślony)		
	3.23. Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	TAK	
4.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej, co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	TAK	
5.	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji inwestorskich znajdującą na stronie <a href="http://www.gpwinfolstrefa.pl">www.gpwinfolstrefa.pl</a> .	NIE	Spółka uznaje zamieszczanie istotnych zdarzeń z działalności spółki na stronie internetowej za wystarczające, jednakże Spółka rozważa możliwość wprowadzenia takiej procedury w przyszłości.

6.	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.	TAK	
7.	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	TAK	
8.	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	TAK	
9.	Emitent przekazuje w raporcie rocznym:		
	9.1. informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej,	NIE	Spółka nie publikuje danych ze względu na obowiązek zachowania ich poufności.
	9.2. informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie.	TAK	
10.	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.	TAK	

11.	Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkanie z inwestorami, analitykami i mediami.	NIE	Emitent na stronie internetowej udostępnia informacje na temat numerów telefonów do biura prasowego odpowiedzialnego za relacje inwestorskie, co umożliwia zainteresowanym inwestorom bezpośredni kontakt.
12.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.	TAK	
13.	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.	TAK	
13 a.	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego walnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 §3 Kodeksu spółek handlowych, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem walnego zgromadzenia. Zasada ta ma	TAK	

	zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 § 3 Kodeksu spółek handlowych.		
14.	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	TAK	
15.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	TAK	
16.	<p>Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać, co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta,</li> <li>- zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem,</li> <li>- informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym</li> </ul>	TAK	

	<p>raportem,</p> <p>- kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.</p>		
<b>16a.</b>	<p>W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku NewConnect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.</p>	TAK	
<b>17.</b>	(skreślony)		



## IX. OŚWIADCZENIA ZARZĄDU

Gdańsk, dnia 31 maja 2019 roku

**Balticon S.A.**

**Ul. Prof. Andruszkiewicza 5**

**80-601 Gdańsk**

### OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

My, niżej podpisani, członkowie Zarządu Balticon Spółka Akcyjna, niniejszym oświadczamy, że wedle naszej najlepszej wiedzy, roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami uznawanymi w skali międzynarodowej oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Balticon S.A. oraz wynik finansowy osiągnięty przez Balticon S.A.

Oświadczamy ponadto, że wynik finansowy, oraz sprawozdanie z działalności Emitenta zawiera prawdziwy obraz sytuacji Balticon S.A., w tym opis podstawowych zagrożeń i ryzyk.

#### **Zarząd:**

Tomasz Szmid – Prezes Zarządu

Michał Magdziarz – Wiceprezes Zarządu

Adrian Kiedrowski – Wiceprezes Zarządu

Gdańsk, dnia 31 maja 2019 roku

**Balticon S.A.**

**Ul. Prof. Andruszkiewicza 5**

**80-601 Gdańsk**

## **OŚWIADCZENIE ZARZĄDU**

My, niżej podpisani, członkowie Zarządu Balticon Spółka Akcyjna, niniejszym oświadczamy, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa, w tym dotyczącymi wyboru i procedury wyboru firmy audytorskiej.

Ponadto oświadczamy, że wyżej wskazany podmiot oraz biegli rewidenci dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego spełniali warunki do sporządzenia bezstronnego i niezależnego sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami wykonywania zawodu i zasadami etyki zawodowej.

### **Zarząd:**

Tomasz Szmid – Prezes Zarządu

Michał Magdziarz – Wiceprezes Zarządu

Adrian Kiedrowski – Wiceprezes Zarządu

**X. STANOWISKO ZARZĄDU LUB OSOBY ZARZĄDZAJĄCEJ WRAZ Z OPINIĄ  
RADY NADZORCZEJ LUB OSOBY NADZORUJĄCEJ EMITENTA  
ODNOSZĄCE SIĘ DO WYRAŻONEJ PRZEZ FIRMĘ AUDYTORSKĄ W  
SPRAWOZDANIU Z BADANIA OPINII Z ZASTRZEŻENIEM, OPINII  
NEGATYWNEJ ALBO DO ODMOWY WYRAŻENIA OPINII O  
SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

Sprawozdanie z badania jednostkowego sprawozdania finansowego Emitenta za 2018 rok nie zawiera ani zastrzeżeń, ani opinii negatywnej, ani firma audytorska nie odmówiła wyrażenia opinii o sprawozdaniu finansowym Emitenta. W związku z powyższym raport roczny Emitenta za 2018 rok nie zawiera stanowiska Zarządu lub osoby Zarządzającej wraz z opinią Rady Nadzorczej lub osoby nadzorującej Emitenta w tym zakresie.

## XI. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1- „Sprawozdanie biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku Balticon S.A. sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami”

„Sprawozdanie Finansowe Balticon S.A. za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.”

„Sprawozdanie Zarządu Balticon S.A. z działalności spółki w 2018 r.”